

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane /jednolity tekst Dz.U.z 2014 r poz.1409/ z późniejszymi zmianami.

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany zagospodarowania terenu o elementy małej architektury w miejscu publicznym – zadaszenia, ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, podestów, ciągów pieszych w Kurowie Małym dz. nr 15/1, 15/4, 17 jednostka ewidencyjna: 020302_2 Jerzmanowa, obręb: 0006 Kurów Mały, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Głogów styczeń 2018 r

OPIS DO PROJEKTU
ZAGOSPODAROWANIA TERENU W MIEJSCOWOŚCI KURÓW MAŁY
Dz. nr 15/1, 15/4, 17 jednostka ewidencyjna: 020302_2 Jerzmanowa, obręb: 0006 Kurów Mały.

1. DANE OGÓLNE.

1.1. INWESTR.

Gmina Jerzmanowa ul. Lipowa 4 67-222 Jerzmanowa.

1.2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie inwestora
- mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500
- obowiązujące przepisy i normy
- wizja lokalna
- wytyczne inwestora

1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu o elementy małej architektury w miejscu publicznym – zadaszenia, ławek, koszy na śmieci, stojaków na rowery, podestów, ciągów pieszych w Kurowie Małym dz. nr 15/1, 15/4, 17.

2.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Działka nr 15/1, 15/4, 17 znajduje się w Kurowie Małym przy wjeździe do miejscowości. Teren objęty opracowaniem częściowo zagospodarowany większość działki zajmuje staw z pomostem, występuje zieleń wysoka w części południowej nawierzchnię stanowi murawa. Poza terenem opracowania w części północnej działka graniczy z działkami budowlanymi. Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić częściową makroniwelację terenu.

3.0. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - PRZEZNACZENIE TERENU.

Teren został zaprojektowany w taki sposób by uwzględnić istniejące zainwestowanie oraz walory krajobrazowe terenu. Przestrzeń podzielono na wypoczynkową od strony północnej i spacerową od strony południowo – zachodniej. W części północnej zaprojektowano zadaszenie dla rowerzystów, ławki wypoczynkowe i teren wysypany piaskiem do opalania. Przy ciągu południowym zaprojektowano dwa podesty do łowienia ryb oraz ławki. Pozostałą część działki pozostawiono w formie trawnika. Pozostawiono w całości drzewa rosnące na działce. Dodatkowe wyposażenie stanowią elementy małej architektury w postaci ławek i koszy na śmieci i stojaków na rowery.

Przeznaczenie terenu: rekreacyjno – wypoczynkowa.

3.1. BILANS TERENU.

- powierzchnia działki 15/1	5800,00 m ²
- ciągi pieszce	245,63 m ²
- staw	3520,67 m ²
- zieleń	2033,70 m ²

Teren biologicznie czynny stanowić będzie 95,76% działki .

3.2. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren pod planowaną inwestycję leży na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

3.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Działka znajduje się w granicach terenu górniczego.

3.4 Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Ze względu na małą skalę przedsięwzięcia oraz przyjęte rozwiązania technologiczne oraz spełnianie Polskich Norm,

- nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnego oddziaływania w zakresie wpływu na gleby, warunki geologiczne i wody podziemne i powierzchniowe oraz istniejący drzewostan,

- nie przewiduje się wystąpienia emisji drgań , promieniowania (jonizującego, pola elektro - energetycznego)

- nie przewiduje się zwiększenia emisji hałasu

Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze , zdrowie ludzi i inne obiekty.

4.0. OPIS BUDOWLANY

ELEMENTY REKREACYJNE

ŁAWKI - o wymiarach: długość 1800 mm, szerokość siedziska 400 mm, wysokość oparcia 750 mm. Żeliwna konstrukcja ramy zabezpieczona przed korozją poprzez dwukrotne malowanie proszkowe. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych. Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta i karą techniczną. Rozmieszczenie pokazano na rys.





KOSZE NA ŚMIECI -o wymiarach: średnica 380 mm, wysokość 850 mm, pojemność 35 L
Stalowo -żeliwne konstrukcja zabezpieczona przed korozją poprzez dwukrotne malowanie proszkowe. Elementy drewniane zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych. Montaż wykonać zgodnie z zaleceniami producenta i karą techniczną. Rozmieszczenie pokazano na rys.



Stojaki na rowery



5.0. NAWIERZCHNIE.

5.1. CIĄGI PIESZE – należy wykonać w konstrukcji:

tłuczeń granitowy - 6cm

warstwa odsączająca żwir 2-16 mm -10 cm

grunt

Obrzeża *typu eko bord*

6.0. ZIELEŃ.

Zieleń wysoka bez zmian należy przeprowadzić cięcia pielęgnacyjne w koronach drzew.

UWAGI KOŃCOWE.

- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać wymagane aprobaty techniczne (atesty) i odpowiadać normom
- Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót" oraz z zachowaniem szczególnych środków ostrożności i przepisów BHP.
- Wszystkie prace powinny być wykonywane pod nadzorem i kierunkiem uprawnionych osób z kierunku budownictwa
- Podczas wykonywania robót należy się stosować do wymagań i zaleceń podanych w normie PN-B-06200:1997
- Wszystkie wymiary podane w zestawieniach materiałów należy sprawdzić na budowie w trakcie wykonywania robót budowlanych.
- Wszystkie materiały montowane w ramach budowy muszą posiadać dokumenty niezbędne do dopuszczenia i obrotu w budownictwie, zgodnie z ustaw z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przepisami szczegółowymi.
- Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.

9.0. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z art.21a ust.2 pkt 1-10 ustawy "Prawo budowlane" nie jest wymagane opracowanie "planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia"

Opracował: