

z dnia 6 kwietnia 2020 r.


w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy oraz do oddania w użyczenie

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65), Wójt Gminy Jerzmanowa zarządza, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy oraz do oddania w użyczenie z gminnego zasobu nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Jerzmanowa, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY JERZMANOWA**

ANNA SKOCZEK

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.39.2020

Wójta Gminy Jerzmanowa

z dnia 6 kwietnia 2020 r.

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Obręb: Jerzmanowa, wieś Maniów

Nr działki: część działki nr 71/2 o pow. 0,04ha, przylegająca do działki nr 71/1

Numer księgi wieczystej - LE1G/00033204/1

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jerzmanowa:

S.J.2MP Tereny kategorii MP przeznacza się dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług, zarówno występujących łącznie z zabudową mieszkaniową, jak i samodzielnie

Cel umowy – zagospodarowanie na cele rolne, bez możliwości zabudowy.

Okres umowy – 3 lata

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego: 0,07 dt pszenicy

Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny w 2 ratach: do 28 lutego za I półrocze, do 30 września za II półrocze

Aktualizacja opłat – 2 razy w roku

Nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy.

2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Obręb: Kurowice-Modła

Nr działki: część działki nr 226 pow. 0,35ha we wsi Kurowice

Numer księgi wieczystej – LE1G/00031063/6


Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jerzmanowa:

G.K.7KDW Tereny kategorii **KDW** przeznacza się dla dróg wewnętrznych.

Cel umowy – zagospodarowanie części działki w celu utworzenia miejsca wypoczynku, rekreacji i edukacji ekologicznej pod nazwą Motyli Raj

Okres umowy – 10 lat

Nieruchomość jest przeznaczona do oddania w użyczenie.

ZASTĘPCA WÓJTA
GMINY JERZMANOWA

ANNA SKOCZEK