

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH OBSZARÓW WE WSIACH JACZÓW,
KUROWICE-MODŁA I SMARDZÓW, POŁOŻONYCH W GRANICACH TERENU
GÓRNICZEGO „GŁOGÓW GŁĘBOKI - PRZEMYSŁOWY” W GRANICACH
GMINY JERZMANOWA

Autorzy:

mgr inż. arch. Marek Wiland

- kierujący zespołem autorów
- biegły w zakresie sporządzania prognoz skutków wpływu ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko nr 1282 z dnia 31.12.1998 r.
- uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1016/89 z dnia 12.09.1989 r.

mgr inż. Marzena Wolny

Dyrektor Biura

mgr inż. arch. Marek Wiland

WROCLAW, LIPIEC 2020 r.

Spis treści:

1. PODSTAWA PRAWNA.	3
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.	3
3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.	5
4. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.	7
5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.	7
6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU... 8	
7. CHARAKTER I STAN ŚRODOWISKA.	10
8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWANIA PROJEKTU PLANU.....	15
9. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU PLANU, W TYM ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE LUB OGRANICZANIE NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO. OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	17
10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.....	25
11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.	26
12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.	26

1. PODSTAWA PRAWNA.

Prognozę oddziaływania na środowisko dotyczącą projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów, Kurowice-Modła i Smardzów, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy”*, w granicach gminy Jerzmanowa sporządzono na podstawie art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293, z późn. zm.) oraz w oparciu o art. 46 pkt 1 i art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283, z późn. zm.).

Ilekoć w niniejszym opracowaniu jest mowa o projekcie Planu, rozumie się przez to *projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów, Kurowice-Modła i Smardzów, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy”*, w granicach gminy Jerzmanowa i – analogicznie – przez określenie Prognoza rozumie się *prognozę oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów, Kurowice-Modła i Smardzów, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy”* w granicach gminy Jerzmanowa.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano do projektu Planu, sporządzanego w związku z Uchwałą Rady Gminy Jerzmanowa Nr XXII/173/2012 z dnia 22 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Głogów Głęboki-Przemysłowy” w granicach administracyjnych gminy Jerzmanowa” i jej zmianą - Uchwałą Nr XXVII/219/2012 z dnia 19 grudnia 2012 r. Analizie w niniejszej Prognozie poddano część tekstową projektu Planu (mającą formę projektu uchwały Rady Gminy Jerzmanowa) oraz załączniki nr 1-4 do projektu uchwały – rysunki projektu Planu, wykonane w skali 1:1000.

Projektem Planu objęto 7 obszarów (o kolejnych numerach 1-7) o łącznej powierzchni 82,18 ha, położonych w północnej części gminy Jerzmanowa – obejmujących część obrębu geodezyjnego Jaczów, obrębu Kurowice-Modła oraz obrębu Smardzów.

Analizowany projekt Planu miejscowego zmienia dotychczas obowiązujący na ww. obszarach *miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa* (Uchwała Nr XLII/276/2010 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 19 kwietnia 2010 r.), zwany w dalszej części niniejszej Prognozy obowiązującym Planem.

Do zmiany obowiązującego Planu przystąpiono przede wszystkim ze względu na wnioski zgłoszone przez mieszkańców o wprowadzenie do planu miejscowego nowych terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowościach: Jaczów (obszar projektu Planu nr 7), Kurowice-Modła (obszary projektu Planu nr 4, 5 i 6) oraz Smardzów (obszary projektu planu 1, 2 i 3), zgodnie z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jerzmanowa.

Oceniany w niniejszej Prognozie projekt Planu określa przeznaczenie poszczególnych terenów oraz zawiera ustalenia dotyczące m.in. zasad ochrony: środowiska, krajobrazu kulturowego i dziedzictwa kulturowego oraz zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Ponadto projekt Planu określa parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym m.in.: linie zabudowy, gabaryty obiektów, kolorystykę budynków oraz wskaźniki intensywności zabudowy. Wyszczególnione zostały również ustalenia odnoszące się do modernizacji, rozbudowy oraz budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, a także sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Analizowany projekt Planu stanowi narzędzie realizacji polityki przestrzennej gminy określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jerzmanowa, a jego rozwiązania nie naruszają (jak to wymaga ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) ustaleń Studium. Studium z kolei – jako akt niższego rzędu – uwzględnia ustalenia Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, przyjętego Uchwałą Nr XLVIII/873/2002 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 sierpnia 2002 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2003 r. Nr 4, poz. 100), który został zmieniony Uchwałą Nr XLVIII/1622/2014 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 27 marca 2014 r. (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z 2014 r., poz. 2448).

Poza powyższym dokumentem, przy sporządzaniu projektu Planu uwzględniano gminne strategie, plany i programy, których opracowanie w niektórych przypadkach wynika z obowiązku, jaki został nałożony na gminy przez przepisy prawa. Część tych opracowań,

zgodnie z wymaganiami ustawodawców, jest spójna z tożsamymi dokumentami sporządzanymi na wyższych szczeblach administracji publicznej. Do takich dokumentów, które uwzględniono opracowując projekt Planu należy Strategia rozwoju gminy Jerzmanowa (opracowana przez Centrum Doradztwa Strategicznego s.c.).

W ramach sporządzania projektu Planu uwzględniono ponadto informacje zawarte w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Wprawdzie w dokumencie tym nie zawarto programu dotyczącego konkretnych działań inwestycyjnych dotyczących obszaru gminy Jerzmanowa. Niemniej zawarto w nim dane dotyczące jakości poszczególnych jednolitych części wód podziemnych i powierzchniowych, które wzięto pod uwagę opracowując projekt Planu.

3. INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY.

Prognozę wykonano w pełnym zakresie, jaki określony został w art. 51 ust. 2 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz z uwzględnieniem art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy. Ponadto uwzględniono postanowienia organów dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak: WSI.411.155.2013.KM z dnia 24 kwietnia 2013 r.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Głogowie pismami znak: ZNS-70-16-2/KK/13 z dnia 08 kwietnia 2013 r.

Charakterystyki stanu środowiska dokonano na podstawie wizji w terenie i z uwzględnieniem informacji zarówno własnych, jak i zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz w innych materiałach wymienionych na końcu tego rozdziału. Ocenę oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizując poszczególne (istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko) ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne zawarte w projekcie dokumentu, w konfrontacji z charakterem (walorami i wrażliwością) elementów środowiska przyrodniczego i innych receptorów środowiskowych, występujących na obszarach projektu Planu i w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

Przy wykorzystaniu technologii GIS (systemy informacji geograficznych) analizowano różne informacje dotyczące obszaru projektu Planu (w szczególności stanowiące wyniki przeprowadzonych inwentaryzacji przyrodniczych), identyfikując wrażliwe receptory,

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu m.p.zp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

które konfrontowano z ustaleniami projektu Planu – generującymi określone kategorie oddziaływania na środowisko. W niniejszym opracowaniu wiedzę na temat uwarunkowań przyrodniczych obszarów projektu Planu czerpano głównie w oparciu o wyniki inwentaryzacji przyrodniczej gminy Jerzmanowa. Przy sporządzeniu Prognozy wykorzystano ponadto następującą literaturę i materiały źródłowe:

- Biuro Urbanistyczne Ecoland, Opracowanie ekofizjograficzne do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jerzmanowa. Wrocław;
- Biuro Urbanistyczne Ecoland, Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa;
- IKAR Geoportal Państwowego Instytutu Geologicznego, Internet (ikar.pgi.gov.pl);
- Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa Puławy, Mapa glebowo rolnicza opracowana na podstawie mapy analogowej w skali 1:25 000 z 1976 r., zaktualizowanej w zakresie zmian użytkowania gruntów i odpowiadającej tym zmianom treści glebowej w 2004 r.;
- „Fulica” Jankowski Wojciech, „Inwentaryzacji przyrodniczej gminy Jerzmanowa”, Wrocław, lipiec 2012 r.;
- Kondracki J., Geografia regionalna polski. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2002;
- Matuszkiewicz J.M., 2008. Roślinność potencjalna Polski. IGiPZ PAN, Warszawa;
- Matuszkiewicz J.M., 2008. Regionalizacja geobotaniczna Polski. IGiPZ PAN, Warszawa;
- Państwowy Instytut Geologiczny. Bilansu zasobów złóż kopalin w Polsce. Stan na 30.XII. 2012 r. Internet (<http://geoportal.pgi.gov.pl/midas-web>);
- Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Formy Ochrony Przyrody na terenie województwa dolnośląskiego. Internet (www.wroclaw.rdos.gov.pl);
- Snopko Z., Pacholek A., Szetelnicki F. Wac Z., Dolnośląskie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu, Plan urządzeniowo-rolny gminy Jerzmanowa, Wrocław, grudzień 2004;
- Stupnicka E., Geologia regionalna Polski, Wydawnictwo Uniwersytetu Warszawskiego, Warszawa 1997;
- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, 2011. Stan środowiska w województwie dolnośląskim w 2010 r., Internet (www.wroclaw.pios.gov.pl);

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu, 2012. Stan środowiska w województwie dolnośląskim w 2011 r., Internet (www.wroclaw.pios.gov.pl);
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego, Wojewódzkie Biuro Urbanistyczne we Wrocławiu. Opracowanie ekofizjograficzne dla województwa dolnośląskiego. Wrocław, listopad 2005.

4. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.

Jedną z metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu Planu jest, wynikająca z *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, która powinna być przeprowadzana co najmniej raz w okresie kadencji rady gminy – czyli średnio raz na cztery lata (art. 32 ust. 1 i 2 przywołanej ustawy). Przy sporządzaniu tego typu oceny, w ramach wypełnienia obowiązku nałożonego na Wójta Gminy Jerzmanowa przez art. 55 ust. 5 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (prowadzenie monitoringu skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu), należałoby zwrócić szczególną uwagę na realizację ustaleń projektu Planu w zakresie ochrony krajobrazu oraz elementów środowiska kulturowego (ich wpływu na historycznie ukształtowane układy przestrzenne).

Istniejący i planowany charakter zagospodarowania na obszarach projektu Planu - głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa - nie powinien stanowić źródła znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Obowiązek przeprowadzenia oceny, o której mowa w przywołanej wyżej ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wydaje się adekwatnym narzędziem analizy skutków realizacji ustaleń projektu Planu. Także częstotliwość jej przeprowadzania jest wystarczająca. Zwłaszcza, że badanie stanu jakości środowiska i zachodzących w nim zmian, mogą być prowadzone w rejonie obszarów projektu Planu w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Nie ma zatem potrzeby tworzenia dodatkowych rozwiązań w tym względzie.

5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.

Obszary objęte projektem Planu miejscowego znajdują się w stosunkowo dużej odległości od granicy państwa – około 80 km od granicy z Republiką Federalną Niemiec oraz około 90 km z Republiką Czeską. Ponadto z uwagi na charakter planowanego na obszarach

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

projektu Planu zainwestowania, jego oddziaływanie nie będzie miało globalnego charakteru, o którym mowa w art. 1 *Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991 r.* (Dz. U. z 1999 r. Nr 96, poz. 1110). Planowane w projekcie Planu zagospodarowanie nie wpłynie znacząco negatywnie na środowisko przyrodnicze, a ewentualne niekorzystne influencje będą miały zasięg lokalny. Zatem oddziaływania o charakterze transgranicznym nie będą miały tu miejsca.

6. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU.

Źródłami potencjalnych negatywnych uciążliwości i zagrożeń dla środowiska na obszarach objętych projektem Planu są obecnie przede wszystkim: podziemna działalność górnicza, działalność rolnicza, a w mniejszym stopniu – gospodarstwa domowe, ruch pojazdów samochodowych oraz urządzenia infrastruktury technicznej. Potencjalne źródło zagrożenia – zwłaszcza dla ptaków – stanowią także istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV, przebiegające przez obszary nr 1, 2, 4 i 6 projektu Planu. Nie jest to prawdopodobnie oddziaływanie znacząco negatywne, chociażby ze względu na fakt, iż z dostępnych informacji nie wynika, by przestrzeń powietrzna wymienionych obszarów i ich sąsiedztwa była intensywnie wykorzystywana przez ptaki. Nie zidentyfikowano tu żadnego gatunku ptaka chronionego.

Istniejące na obszarze nr 7 i w mniejszym stopniu na obszarze nr 5 projektu Planu gospodarstwa domowe stanowią obecnie dominujące źródło emisji zanieczyszczeń powietrza i środowiska gruntowo-wodnego. W paleniskach domowych wykorzystuje się bowiem głównie paliwa konwencjonalne, takie jak węgiel i koks, do których spalania stosuje się często technologie mało efektywne i generujące znaczące ilości zanieczyszczeń. Dlatego na większości terenów osadniczych gminy Jerzmanowa, również na obszarach projektu Planu (w tym także tych dotychczas nie zainwestowanych, ale położonych w sąsiedztwie terenów osadniczych), problemem jest tzw. emisja niska, która w szczególności pojawia się w sezonie grzewczym. Nie notuje się tu jednak przekroczenia norm stężeń zanieczyszczeń powietrza, także w sezonie grzewczym.

Niekorzystne oddziaływania ze strony gospodarstw domowych, znajdujących się na obszarach nr 7 i 5 projektu Planu, mogą być związane również z wytwarzanymi przez nie odpadami i ściekami - jeśli nie będą one w odpowiedni sposób gromadzone, magazynowane i utylizowane, mogą zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne. Ponadto niewłaściwe

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

zabezpieczenie miejsc magazynowania odpadów, może doprowadzić do roznoszenia i zjadania nieczystości przez zwierzęta penetrujące układy osadnicze.

Wpływ na środowisko ma także cmentarz znajdujący się na południe od obszaru nr 7 projektu Planu. Oddziaływanie tego cmentarza dotyczy przede wszystkim środowiska gruntowo-wodnego, przy czym nie jest ono znacząco negatywne. Niemniej ma istotny wpływ na możliwości zagospodarowania terenów położonych w sąsiedztwie cmentarza (o czym mowa szerzej w rozdziale 9).

Źródła negatywnych oddziaływań na środowisko związane są także, o czym już wspomniano, z istniejącym na obszarach projektu Planu zagospodarowaniem rolniczym (z wyjątkiem obszaru nr 6). Niewłaściwe gospodarowanie na terenach rolnych może wiązać się z emisją amoniaku ze stosowanych na polach nawozów sztucznych i obornika. Ponadto niewłaściwie składowane nawozy (na polach), w tym zwłaszcza gnojowica, mogą zanieczyszczać środowisko gruntowo-wodne. Źródło zagrożeń stanowić może także praktykowane dość często (wiosną i jesienią) wypalanie traw lub odpadów ogrodowych, w efekcie czego zanieczyszczane jest powietrze. Wprowadzenie zabudowy, a tym samym ograniczenie intensywnie użytkowanej rolniczej przestrzeni produkcyjnej, może zminimalizować tę kategorię oddziaływania na środowisko.

Negatywny wpływ na stan środowiska obszarów objętych projektem Planu ma także wspomniany już ruch pojazdów samochodowych, stanowiący źródło emisji zanieczyszczeń powietrza i hałasu. Powyższe uciążliwości nie są jednak szczególnie odczuwalne na terenach w rejonach obszarów objętych analizowanym projektem Planu, gdyż obszary te leżą z dala od dróg przenoszących większe potoki ruchu.

Obecnie w nieznacznym stopniu źródłem negatywnego wpływu na środowisko obszarów objętych projektem Planu jest podziemna eksploatacja złóż rud miedzi, w granicach których obszary te są położone. Skutki prowadzonej eksploatacji, objawiające się w postaci wpływów górniczych: bezpośrednich (deformacji ciągłych powierzchni w formie obniżen terenu, nachyleń, krzywizn, poziomych przemieszczeń i odkształceń), pośrednich (obniżen terenu spowodowanych odwodnieniem górotworu) i dynamicznych (drgań generowanych wstrząsami górniczymi), odczuwalne są także na obszarach objętych projektem Planu. Skutki te mogą stać się bardziej odczuwalne w przyszłości, gdyż przedsiębiorca górniczy planuje – zgodnie z posiadaną koncesją – eksploatację złoża rud miedzi „Głogów Głęboki-Przemysłowy”, w zasięgu którego leżą obszary projektu Planu.

Urzeczywistnienie regulacji zawartych w analizowanym projekcie Planu pozwoli na pewne uporządkowanie i rozwój struktury funkcjonalno-przestrzennej obszarów nim objętych

w kierunku zgodnym z oczekiwaniami lokalnej społeczności. Realizacja ustaleń projektu Planu przyczyni się także m.in. do zapewnienia odpowiednich standardów zamieszkiwania na nowych terenach osadniczych oraz ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego i ładu przestrzennego. Bowiem w projekcie Planu zawarto dość szczegółowe - bardziej precyzyjne niż w obowiązującym Planie - zapisy regulujące m.in. kwestie ochrony cennych zasobów środowiska (w szczególności środowiska kulturowego i krajobrazu), parametry i wskaźniki zabudowy oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Dzięki wprowadzeniu tych regulacji stan środowiska obszarów projektu Planu może nawet ulec pewnej poprawie, a z pewnością nie ulegnie pogorszeniu w stosunku do konsekwencji utrzymania wprowadzania w życie dotychczas obowiązującego Planu.

W wyniku realizacji ustaleń projektu Planu, na obszarach nim objętych powiększy się - w odniesieniu do stanu z obowiązującego Planu - areał terenów zainwestowanych (z których funkcjonowaniem i użytkowaniem związane jest określone presja na środowisko, np.: zajętość terenu (i zmiana dotychczasowej struktury przyrodniczej), emisje ścieków, odpadów czy zanieczyszczeń powietrza). Budowa planowanych obiektów, budynków i dróg spowoduje także lokalne zmiany, szczególnie w krajobrazie oraz w środowisku gruntowo-wodnym.

Brak realizacji ustaleń projektu Planu wpłynie w sposób mało znaczący na zmianę dotychczasowego stanu środowiska. Zaniechanie realizacji ustaleń projektu Planu, a tym samym realizacja ustaleń obowiązującego Planu, utrudniłoby jednak dalszy racjonalny rozwój przestrzenny omawianych układów osadniczych gminy Jerzmanowa, w tym modernizację drogi gminnej prowadzącej z Kurowice w stronę Głogowa stanowiącej ważny element układu komunikacyjnego w tej części gminy.

7. CHARAKTER I STAN ŚRODOWISKA.

Rzeźba terenu.

Pod względem fizyczno-geograficznym wszystkie cztery obszary objęte projektem Planu należą do mikroregionu Grzbietu Dalkowskiego (318.423 – według dziesiątego podziału regionalnego J. Kondrackiego). Grzbiet ten stanowi część Wzgórz Dalkowskich będących zdenudowanym i zaburzonym glaciektogenicznym wałem moreny czołowej stadiu Warty zlodowacenia środkowopolskiego. W związku z takim położeniem, **rzeźba terenu** rejonów obszarów objętych projektem planu ma generalnie charakter lub falisty.

Obszar nr 1 obejmuje północno-zachodnie podwierzchołkowe zbocza niewysokiego bezimiennego wzniesienia morenowego o wysokości ok. 175 m n.p.m., z zalesioną partią

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

szczytową. Zbocza opadają do rzędnej ok. 160 m n.p.m.; spadki terenu nie przekraczają tu 7% (w zachodniej części), przeważają jednak spadki pow. 5%.

Na obszarze nr 2 rzeźba terenu jest urozmaicona; obejmuje on większą część wzgórza morenowego osiagającego (w partii lokalnego szczytu) wysokość bezwzględną 190 m n.p.m. Od części wierzchołkowej teren opada w kierunkach północnym, północno-wschodnim oraz wschodnim do rzędnej 160 m n.p.m., a nachylenie zboczy wynosi przeciętnie 7%, ale lokalnie dochodzić może do 10%. Wschodnia granica obszaru przebiega w osi dolinki erozyjnej odwadnianej niewielkim ciekim.

Obszar nr 3, położony w obniżeniu międzymorenowym na rzędnej ok. 177 m n.p.m., teren jest tu równinny (płaski), opadający łagodnie w kierunku północnym.

Teren obszaru nr 4 położony jest na północno-wschodniej, podnóżowej części zbocza wału wzniesień morenowych, na rzędnych 155-140 m n.p.m. Spadek terenu (generalnie w kierunku północno-wschodnim) wynosi tu przeciętnie do 5%. W południowo-wschodniej części obszaru zbocze rozcięte jest dolinkami erozyjnymi. Teren na sąsiadującym od północy obszarze nr 5 stanowi łagodne zbocze opadające w kierunku wschodnim pomiędzy rzędną 145 m a 135 m n.p.m.; spadki zbocza wynoszą tu niewiele ponad 3%. Obszar nr 6 obejmuje pas istniejącej drogi granicznej – rzeźba terenu przekształcona.

Obszar nr 7 (obręb Jaczów) położony jest na łagodnie nachylonym w kierunku zachodnim zboczu o spadku ok. 6%. Na znacznej części tego obszaru, w części północno-wschodniej pierwotna rzeźba została w znacznym stopniu antropogenicznie przekształcona w wyniku eksploatacji kruszywa. Obecnie rozległe wyrobisko po tej eksploatacji zarasta spontaniczna roślinność (zadrzewienia, zakrzewienia).

Tektonika, struktura geologiczna, surowce mineralne.

Pod względem tektonicznym obszary projektu Planu należą do monokliny przedsudeckiej. Starsze podłoże budują osady permu (czerwony spągowiec i cechsztyń) oraz triasu (pstry piaskowiec). Na kontakcie utworów cechsztyńskich i czerwonego spągowca występuje okruszczowanie rudami miedzi (łupki miedzionośne). Permskie i triasowe utwory pokrywają osady trzeciorzędowe (iły, piaski lub mułki) o miąższości osiagającej 300 m. Najmłodszą, czyli plioceńską warstwę budują tu osady piaszczysto-ilaste o miąższości 100-120 m. Rzeźba powierzchni podczwartorzędowej jest silnie zróżnicowana, stąd też zmienna jest miąższość osadów czwartorzędowych budujących wierzchnie warstwy podłoża. Na osady czwartorzędowe na obszarach objętych projektem Planu składają się głównie utwory lodowcowe, zbudowane głównie z gliny zwałowej, pokrytej w większości utworami

lessowymi, tworząc podłoże o słabej przepuszczalności. Miejscami, pod cienką warstwą pylastą zalegają utwory piaszczyste lub żwirowe – bardziej przepuszczalne (np. obszar nr 7).

Utwory gliniaste i pylaste stanowiły podłoże dla wykształcenia się urodzajnych gleb. Tutejsza przestrzeń rolnicza wyróżnia się w przewadze wysokimi walorami produkcyjnymi – przeważają grunty klasy II-III (RII i RIIIa), a rolnicza przestrzeń produkcyjna (wg obrębów) oceniona została na ponad 80, a nawet ponad 90 (obwód Kurowice-Modła) punktów według IUNG-Puławy. Na obszarach nr 1 i 2 w obrębie Smardzów występują jednak (jako enklawy) gleby IV i V, a nawet VI klasy. Pod względem genetycznym występujące tu gleby zalicza się do gleb brunatnych właściwych lub brunatnych kwaśnych kompleksu pszennego dobrego.

Wierzchnie warstwy podłoża gruntowego decydują o warunkach siedliskowych (m.in. przedstawionych powyżej wysokich walorach rolniczej przestrzeni produkcyjnej) oraz budowlanych, które uznać tu można za średnio-korzystne (wg Opracowania ekofizjograficznego). Ze starym mezozoicznym podłożem wiążą się natomiast wspomniane wcześniej złoża rud miedzi oraz innych surowców towarzyszących – soli kamiennej, anhydrytów oraz pierwiastków metalicznych: srebra, cynku, ołowiu, kobaltu, niklu, wanadu i molibdenu. Występuje także siarka i selen. Z osadami kenozoicznymi wiążą się z kolei złoża węgla brunatnego (występujące w warstwach trzeciorzędowych na głębokości 200-300 m; ze względu na jakość i miąższość warstw złoża te nie nadają się do eksploatacji) oraz kruszywa naturalnego (surowce pospolite). Złoża kruszywa udokumentowano m.in. w rejonie Jaczowa i Kurowic, ale poza granicami obszarów objętych projektem Planu. Na eksploatację niektórych z tych złóż wydano koncesje oraz ustanowiono tereny i obszary górnicze:

- 1) dla złoża „Ruszowice II” – teren i obszar górniczy „Ruszowice”,
- 2) dla złoża „Kurowice” – teren i obszar górniczy „Kurowice-Południe I”,
- 3) dla złoża „Jaczów III B” - teren i obszar górniczy „Jaczów Mały”.

Ponadto w bliskim sąsiedztwie obszarów nr 2 i 3 – w obrębie Smardzów, znajduje się udokumentowane złożo kruszywa „Smardzów”, na eksploatację którego nie wydano koncesji.

Obszary objęte projektem Planu leżą w zasięgu udokumentowanego złoża rud miedzi „Głogów Głęboki-Przemysłowy” oraz w granicach ustalonych dla eksploatacji tego złoża - wyznaczonych koncesją nr 16/2004 z dn. 25.11.2004 r. - terenu i obszaru górniczego „Głogów Głęboki-Przemysłowy”. Złożo to nie jest obecnie eksploatowane, ale przedsiębiorca górniczy planuje rozpoczęcie wydobywania.

Podziemna eksploatacja rud miedzi wywołuje skutki na powierzchni terenu, mające istotny wpływ na zabudowę i infrastrukturę techniczną. Przejawiają się one wpływami od eksploatacji górniczej (wpływami bezpośrednimi – deformacyjnymi oraz wpływami

pośrednimi - wstrząsami sejsmicznymi). Zjawiska te już są obserwowane w rejonie obszarów projektu Planu. Planowane uruchomienie eksploatacji w złożu „Głogów Głęboki-Przemysłowy” spotęgować może te negatywne oddziaływania. W związku z tym wykonana została w lutym 2012 r. przez KGHM Polska Miedź S.A. aktualizacja prognozy wpływów eksploatacji górniczej w latach 2013-2063. Obszary objęte projektem Planu znajdują się w zasięgu prognozowanej I kategorii terenu górniczego oraz I i II strefy sejsmicznej LGOM. Parametry oddziaływań dla tych terenów i stref przedstawiono poniżej:

1) w zasięgu I kategorii terenu górniczego:

- a) odkształcenia poziome (ϵ) w przedziale: $0,3 \text{ mm/m} < \epsilon \leq 1,5 \text{ mm/m}$,
- b) nachylenie (T) w przedziale: $0,5 \text{ mm/m} < T \leq 2,5 \text{ mm/m}$,
- c) promień krzywizny (R) w przedziale: $40 \text{ km} > R \geq 20 \text{ km}$;

2) w zasięgu I strefy sejsmicznej LGOM:

- a) maksymalne wypadkowe przyspieszenia drgań poziomych podłoża gruntowego w paśmie częstotliwości do 10 Hz (PGA_{H10}): $\text{PGA}_{\text{H10}} \leq 250 \text{ mm/s}^2$;
- b) maksymalne wypadkowe amplitudy prędkości drgań poziomych podłoża gruntowego (PGV_{Hmax}): $\text{PGV}_{\text{Hmax}} \leq 10 \text{ mm/s}$;
- c) przy projektowaniu należy pominąć wpływy dynamiczne od eksploatacji górniczej;

3) w zasięgu II strefy sejsmicznej LGOM:

- a) maksymalne wypadkowe przyspieszenia drgań poziomych podłoża gruntowego w paśmie częstotliwości do 10 Hz (PGA_{H10}): $\text{PGA}_{\text{H10}} \leq 500 \text{ mm/s}^2$;
- b) maksymalne wypadkowe amplitudy prędkości drgań poziomych podłoża gruntowego (PGV_{Hmax}): $\text{PGV}_{\text{Hmax}} : 10 \text{ mm/s} < \text{PGV}_{\text{Hmax}} \leq 20 \text{ mm/s}$.

W zasięgu tej I kategorii terenu górniczego znajdują się wszystkie obszary objęte projektem Planu. W zasięgu tej II strefy sejsmicznej LGOM znajdują się wszystkie trzy obszary w Smardzowie (nr 1, 2 i 3) oraz niewielki południowy fragment obszaru nr 4 w Kurowicach. Pozostałe obszary objęte projektem Planu położone są w zasięgu I strefy.

Pod względem **klimatycznym** obszary objęte projektem Planu należą do rejonu o średnich wpływach oceanicznych ze słabo zaznaczonym modyfikującym wpływem gór, przejawiającym się zasięgiem fenu (według regionalizacji klimatycznej W. Okołowicza). Rejon ten należy do najbardziej suchych w skali województwa; średnioroczna suma opadów nie osiąga tu 550 mm, a klimatyczny roczny bilans wodny jest ujemny (około -60 mm). Przeważają wiatry słabe i bardzo słabe ($< 3 \text{ m/s}$), które wraz z ciszami stanowią ponad 87% obserwacji. Udział wiatrów o prędkościach energetycznych jest jednak dość wysoki – około

50% (bez cisz). Dominują wiatry z kierunku zachodniego – 17,4%, ale wyjątkowo duży jest też udział wiatrów południowych (14,8%), a następnie południowo-zachodnich i południowo-wschodnich (po około 12%), co wiąże się z wpływem wspomnianego fenu.

Pomimo położenia w rejonie górniczym i silnie uprzemysłowionym, **zanieczyszczenia powietrza** nie stanowią tu (jak już wspomniano w rozdz. 6) istotnego zagrożenia dla środowiska; stężenia substancji w powietrzu nie przekraczają dopuszczalnych norm. Wyraźny wzrost stężenia zanieczyszczeń powietrza w półroczu zimowym wskazuje na znaczenie oddziaływania lokalnych źródeł zanieczyszczeń związanych w systemami ogrzewania.

Pod względem **hydrograficznym** omawiane obszary znajdują się w bezpośredniej zlewni rzeki Odry; granica wododziału II rzędu przebiega najwyżej wyniesionym grzbietem wału Wzgórz Dalkowskich, na południe od obszarów projektu Planu. Odwadniane są przez dwa główne ciek: Bielnicę (obszar nr 4, 5 i 6) oraz Sępolną (pozostałe obszary), uchodzące bezpośrednio do rzeki Odry i tworzące dwie subzlewnie. Z wyjątkiem obszaru nr 2, na pozostałych obszarach objętych projektem Planu brak jest cieków powierzchniowych (i stałych odpływów). W południowej części obszaru nr 2 i na północ od obszaru nr 3 znajduje się zespół stawów otoczonych groblami. Największe zagrożenie (pośrednio) dla wód powierzchniowych (a także wód gruntowych) stanowią tu ścieki z układów osadniczych oraz intensywnie uprawiana rolnicza przestrzeń produkcyjna, w tym z rejonów omawianych obszarów.

Wody podziemne występują w kilku piaszczysto-żwirowych warstwach, zarówno czwartorzędu, jak i trzeciorzędu. W utworach czwartorzędowych przepuszczalne warstwy wodonośne przewarstwione są glinami zwałowymi, przez co są dość dobrze izolowane i zabezpieczone przed infiltracją zanieczyszczeń z powierzchni.

Potencjalną (a więc pierwotną) **szatę roślinną** obszarów projektu Planu tworzą grądy środkowo-europejskie (*Galio silvatici-Carpinetum*), odmiany śląsko-wielkopolskiej, formy niżowej i serii żyznej (miejscami ubogiej). W wyniku wielowiekowej działalności rolniczej i wylesienia te pierwotne zbiorowiska roślinne zostały radykalnie przekształcone – ekosystemy leśne zastąpiły agrocenozy i ekosystemy osadnicze.

Na obszarach objętych projektem Planu oraz w ich sąsiedztwie nie zidentyfikowano występowania **chronionych siedlisk przyrodniczych** lub stanowisk **chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt**.

Na samych obszarach objętych projektem Planu występują **stanowiska archeologiczne**:

- na obszarze nr 4: 6/97/68-19, 8/99/68-19,
- na obszarze nr 5: 4/95/68-19, 1/65/68-19 i 5/96/68-19.

Poza ww. stanowiskami archeologicznymi, na obszarach objętych projektem Planu nie występują wymagające ochrony **obiekty środowiska kulturowego**. Na obszarach tych nie występują także **dobra kultury współczesnej**.

Istniejący stan zagospodarowania.

Niektóre obszary objęte projektem Planu są już w pewnym stopniu zainwestowane, w tym zabudowane, w szczególności obszar nr 7 we wsi Jaczów (zachodnia część obszaru) oraz – w mniejszym stopniu – obszar nr 5. Linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV (napowietrzne) przebiegają przez obszary nr 1, 2, 4 i 6. Obszar nr 1 przecina droga gminna rozdzielając ten obszar na część zachodnią (większą) i część wschodnią. Z kolei obszar nr 6 obejmuje w całości odcinek drogi gminnej. Te istniejące liniowe elementy infrastruktury technicznej zostały w ocenianym projekcie Planu adaptowane, umożliwiając także ich modernizację. Południowe części obszaru nr 7 wchodzą w zasięg 50. i 150. metrowej strefy sanitarnej od położonego na południe od tego obszaru czynnego cmentarza.

8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTU PLANU ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWANIA PROJEKTU PLANU.

Ochrona środowiska jest realizowana w Polsce poprzez odpowiednie akty prawne, w tym ustawy i rozporządzenia. Jest to w części wynikiem celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym. Za jeden z najważniejszych krajowych aktów prawnych dotyczących ochrony środowiska należy uznać wspomnianą już wcześniej *ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, na podstawie której sporządzona została niniejsza Prognoza. Przywołana

ustawa jest wynikiem ustaleń międzynarodowych - w Artykule 14 *Konwencji o Różnorodności Biologicznej* (sporządzonej w Rio de Janeiro w dniu 5 czerwca 1992 r.) określona została potrzeba wykonywania ocen oddziaływania na środowisko dla projektów, które mogą mieć istotne negatywne skutki dla różnorodności biologicznej (w celu uniknięcia lub zmniejszenia takich skutków). Ponadto treść ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko jest wynikiem wdrożenia do prawa polskiego dyrektyw Wspólnoty Europejskiej, wśród których można wymienić:

- dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001, str. 30; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 15, t. 6, str. 157). Celem tej dyrektywy jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględniania aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju, poprzez zapewnienie, że zgodnie z tą dyrektywą dokonywana jest ocena wpływu na środowisko niektórych planów i programów, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko;
- dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003, str. 26; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne). Celem dyrektywy jest m.in. zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska jako całości poprzez stosowanie zasady przezorności (przewidywania ewentualnych negatywnych skutków działań) i prewencji (zapobiegania zanieczyszczeniom i likwidacji ich u źródła).

Sporządzając projekt Planu kierowano się także zasadą zrównoważonego rozwoju, między innymi wyznaczając nowe tereny rozwojowe (głównie mieszkalnictwo i usługi), tak aby umożliwić dalszy rozwój wsi. Dopuszczając w ocenianym projekcie Planu możliwość zagospodarowania poszczególnych terenów, wzięto jednocześnie pod uwagę uwarunkowania przyrodnicze oraz potrzebę utrzymywania odpowiedniego stanu środowiska oraz walorów kulturowych i krajobrazowych. Między innymi dlatego nowe tereny mieszkaniowe zostały w projekcie Planu wyznaczone w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących, zwartych zespołów osadniczych. Można uznać, że kierując się powyższymi zasadami w projekcie Planu uwzględniono jeden z głównych celów, określonych w Polityce Ekologicznej Państwa w

latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016, którym jest „zachowanie bogactwa różnorodności biologicznej w skali lokalnej (...) z uwzględnieniem potrzeb rozwoju społeczno-gospodarczego (...) oraz konieczności zapewnienia odpowiednich warunków życia i rozwoju społeczeństwa”.

Określając regulacje projektu Planu położono nacisk m.in. na właściwą gospodarkę energetyczną, tj. dążącą do ograniczenia emisji dwutlenku węgla i innych substancji zanieczyszczających powietrze, poprzez ustalenie realizowania zaopatrzenia w energię ciepłą w oparciu o proekologiczne media oraz urządzenia o wysokiej sprawności i niskim stopniu emisji zanieczyszczeń. Działanie takie jest realizacją *Polityki energetycznej Polski do 2030 r.*, przyjętej przez Radę Ministrów dnia 10 listopada 2009 r. oraz *Polityki Ekologicznej Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016*.

W zakresie ochrony zasobów wodnych, która zgodnie z Polityką Ekologiczną Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016 ma polegać na utrzymaniu lub osiągnięciu dobrego stanu wszystkich wód, w tym również zachowaniu i przywracaniu ciągłości ekologicznej cieków, projekt Planu wprowadza m.in. ustalenia dotyczące postępowania ze ściekami. Ponadto projekt Planu realizuje nadrzędny cel Ramowej Dyrektywy Wodnej (Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2000/60/WE z dnia 23 października 2000 r. ustanawiającej ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z dnia 22 grudnia 2000 r.)), którym jest ochrona wód przed dalszym pogarszaniem i zapewnienie poprawy stanu środowiska wodnego. Analizowany projekt Planu realizuje cel nadrzędny Ramowej Dyrektywy Wodnej między innymi poprzez wprowadzenie ustaleń mających służyć ochronie wód podziemnych i powierzchniowych.

Reasumując, regulacje zawarte w projekcie Planu uwzględniają - w możliwym zakresie - cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym.

9. ANALIZA USTALEŃ PROJEKTU PLANU, W TYM ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE LUB OGRANICZANIE NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO. OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Analizowany projekt Planu stanowi częściową zmianę obowiązującego Planu, który ustalił na większości terenów objętych projektem Planu użytkowanie inne niż rolnicze, między innymi dla zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej czy elementów układu komunikacyjnego. Projekt Planu obejmuje, o czym już wspomniano w rozdziale 2,

siedem osobnych obszarów położonych w obrębach Jaczów (obszar nr 7), Kurowice-Modła (obszar nr 4, 5 i 6) oraz Smardzów (obszary nr 1, 2 i 3). Obszary projektu Planu nie są ze sobą przestrzennie powiązane. Nie stanowią też (razem i każdy z osobna) domkniętych układów funkcjonalnych; są jedynie częściami istniejących układów osadniczych wsi – jako ich dopełnienie lub kontynuacja przestrzenna. Obszary nr 7 (wieś Jaczów) i w niewielkiej części obszar nr 5 (wieś Kurowice-Modła) są już zabudowane, i to przeznaczenie tych terenów adaptowano w analizowanym projekcie Planu. W granicach obszaru nr 2 w Smardzowie wskazano obszary przeznaczone w projekcie Planu dla dalszego użytkowania rolnego (RR), przy czym na części dwóch jednostek terenowych dopuszczono możliwość lokalizacji budowli rolniczych. Dopuszczenie te zostało ustalone już w obowiązującym planie miejscowym, zaś projekt planu dopuszczenie to jedynie adaptuje. Budowle rolnicze – na tej samej zasadzie wynikającej z ustaleń obowiązującego planu - zostały dopuszczone ponadto na obszarach nr 4 i 5, również w obrębie Kurowice Modła. Budowle takie mogą potencjalnie negatywnie oddziaływać na środowisko, w zależności od ich charakteru i wielkości.

W analizowanym projekcie Planu wskazano następujące kategorie przeznaczenia związanego z zabudową, określone dla wydzielonych liniami rozgraniczającymi jednostek terenowych:

- „MN” - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** (na wszystkich obszarach, z wyjątkiem obszarów nr 3 i 6) - ustalenia projektu Planu stanowią w tym zakresie adaptację ustaleń obowiązującego Planu lub są odzwierciedleniem obecnego sposobu użytkowania lub też umożliwią rozwój osadnictwa;
- „MU” - **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej** na obszarach nr 1 i 2 – ustalenia projektu Planu umożliwiają (razem z terenami MN) rozwój zabudowy mieszkaniowej oraz usługowej;
- „RM” – **tereny dla zabudowy zagrodowej**, wyznaczone na obszarach nr 2 i 5, zgodnie z dotychczasowym stanem prawnym, w tym z ustaleniami planu obowiązującego;
- „WS” – **teren powierzchniowych wód śródlądowych**; teren ten obejmuje swoim zasięgiem nie tylko koryto cieku, ale także tereny sąsiadujące w dość szerokim pasie, na których może być organizowana zieleń oraz lokalizowane obiekty małej architektury, zakazane jest natomiast wprowadzanie jakiegokolwiek zabudowy;
- „WSR” - **teren dla stawów służących dla potrzeb rolnictwa**, który obejmuje obszar istniejących stawów; tereny tej kategorii wyznaczono tylko na obszarze nr 2;
- „ZP” - **teren dla zieleni urządzonej**, wyznaczony na obszarze nr 4;

- „RR” – tereny zachowane dla dalszego **użytkowania rolniczego** bez prawa wznoszenia zabudowy (cały obszar nr 3, znaczna część obszaru nr 2, 4 i 5, na których Minister Rolnictwa i Rozwoju wsi nie wydał zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej), z zatem w tej grupie przeznaczeń ustalenia projektu Planu stanowią adaptację obecnego sposobu użytkowania oraz przeznaczenie ustalonego w obowiązującym planie miejscowym;
- „RP” – teren wyznaczony w obrębie geodezyjnym Smardzów i oznaczony symbolem „G.S.1.RP” **dla zabudowy gospodarczej w gospodarstwie rolnym oraz dla budowli rolniczych**, bez prawa wznoszenia obiektów przeznaczonych dla hodowli lub chowu zwierząt oraz lokalizacji otwartych zbiorników na produkty pofermentacyjne, płyty do składowania obornika, komory fermentacyjne oraz zbiorniki biogazu rolniczego;
- „O” – **dla punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych**, wyznaczone na obszarze nr 1 i 2 w Smardzowie oraz na obszarze nr 4 w Kurowicach.

Nowo wyznaczone tereny – w porównaniu do ustaleń planu obowiązującego - przeznaczone zostały w projekcie planu dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Określono również dopuszczalny udział zabudowy o innym przeznaczeniu, tj. dla prowadzenia działalności usługowej (na terenach mieszkaniowo-usługowych „MU”), która ma mieć charakter nieuciążliwy. Zapisane w ustaleniach odnoszących się do poszczególnych kategorii przeznaczenia terenów dopuszczalne maksymalne powierzchnie użytkowe budynków lub lokali przeznaczonych na określone formy działalności gospodarczej, ograniczają możliwość prowadzenia tam tych aktywności na większą skalę, co nie jest bez znaczenia z punktu widzenia oddziaływania na środowisko.

Planowane w analizowanym projekcie Planu tereny z zabudową mieszkaniową i usługową, wraz z układem dróg (wewnętrznych i publicznych – dojazdowych), stworzą – łącznie z terenami dla innych planowanych funkcji – dopełnienia istniejących zespołów zabudowy o charakterze podmiejskich osiedli oraz nowe zespoły na obszarze nr 1 i 2 w Smardzowie. Wskazuje na to pośrednio: określone rozplanowanie zabudowy przedstawione na rysunkach projektu Planu (wyrażone układem ulic dojazdowych i liniami zabudowy), ustalenia dotyczące minimalnej wielkości działki (na terenach „MN” i „MU” 1000 m² dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej, 600 m² na jedno mieszkanie w

zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej) oraz minimalnych i maksymalnych wskaźników intensywności zabudowy.

Najistotniejszą kategorią oddziaływań na środowisko generowaną przez ustalenia omawianego projektu Planu jest niewątpliwie zajętość terenu, która skutkuje przekształceniem istniejącej lokalnej struktury przyrodniczej (powiększenie zasięgu ekosystemów osadniczych kosztem agrocenoz). Oddziaływanie na środowisko ww. typu zagospodarowania – oprócz wyżej wspomnianej zajętości terenu – przejawiać się może w emisjach – zanieczyszczeń powietrza, ścieków oraz odpadów stałych. W odniesieniu do emisji zanieczyszczeń powietrza, to pochodzić one mogą w szczególności z systemów ogrzewania. Obecnie to źródło emisji ma największy udział w gminie (podobnie jak w większości obszarów kraju) i wynika z dominacji stosowania paliwa stałego (głównie węgla) w przestarzałych paleniskach. W projekcie Planu ustalono zatem nakaz stosowania wyłącznie małoemisyjnych (o emisjach nie większych niż wynikających z ogrzewania gazem) lub bezemisyjnych systemów ogrzewania, w tym niekonwencjonalnych. Realizacja tego ustalenia winna przyczynić się do ograniczenia ilości emitowanych do powietrza zanieczyszczeń z lokalnych palenisk.

Odnosnie wytwarzania ścieków bytowych, w projekcie Planu ustalono konieczność odprowadzania ich do komunalnych systemów kanalizacji sanitarnych. Dopuszczono jedynie możliwość tymczasowego rozwiązania polegającego na gromadzeniu ścieków w szczelnych zbiornikach i ich wywóz na oczyszczalnię ścieków. Odnosnie postępowania z ewentualnymi ściekami innymi niż komunalne, a także z odpadami stałymi, odwołano się do przepisów odrębnych.

Szczególnym charakterem wpływu na otaczające środowisko wyróżniają się cmentarze. Obszar nr 7 blisko sąsiaduje z istniejącym cmentarzem. Oddziaływanie cmentarza dotyczy przede wszystkim środowiska gruntowo-wodnego, dlatego też w strefach ochronnych (sanitarnych), jakie ustawowo obowiązują wokół takich obiektów, zakazuje się w szczególności realizacji ujęć wody przeznaczonej do konsumpcji oraz budowy zbiorników z taką wodą, a w zasięgu 50 m strefy od granic cmentarza obowiązuje także zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkcji artykułów żywnościowych, zakładów zbiorowego żywienia oraz magazynów żywności. Zasięgi stref 50. i 150-metrowej obejmują południową część obszaru nr 7. W przyszłości zagrożenie sanitarne ze strony cmentarza powinno maleć, jeśli rozpowszechniać się będą pochówki urnowe (a taką tendencję można już obecnie zaobserwować).

Obszary objęte projektem Planu leżą, o czym już wspomniano w rozdziale 7, w zasięgu obszaru górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”, w którym nie jest jeszcze prowadzona podziemna działalność górnicza, ale istnieje taka możliwość, zgodnie z odpowiednią koncesją na eksploatację złoża rud miedzi. Eksploatacja ta może oddziaływać na powierzchnię terenu i wywoływać określone skutki, tj. wpływy od eksploatacji górniczej (wpływy bezpośrednie – deformacyjne ciągłe gruntu oraz wpływy pośrednie – wstrząsy górnicze). Mają one – jako uwarunkowania – istotny wpływ na zagospodarowanie „powierzchniowe”, zwłaszcza na zabudowę i liniowe elementy infrastruktury technicznej. W związku z tym w projekcie Planu określono odpowiednie ustalenia ochronne, polegające m.in. na dopuszczeniu do zagospodarowania pustek poeksploatacyjnych poprzez ich wypełnienie masami skalnymi powstającymi – jako odpad – w wyniku urobku rud miedzi.

W odniesieniu do intensywności zabudowy, a szerzej – zainwestowania technicznego – ważnym ustaleniem projektu Planu jest określenie (dla poszczególnych kategorii terenów) wskaźnika minimalnego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni pojedynczej nieruchomości. W analizowanym projekcie dokumentu wskaźnik ten określono na przeważającej części przewidzianych pod zabudowę obszarów projektu Planu na poziomie 30-40%. Zachowanie tej powierzchni ogranicza bowiem utwardzanie gruntu, z czym wiąże się pomniejszenie czynnej powierzchni infiltracyjnej oraz zasięgu rodzimej warstwy glebowej (tu na większości obszarów o wysokich walorach produkcyjnych). Wskaźnik ten jest zatem istotny dla określenia skali oddziaływania ustaleń projektu Planu, w szczególności na takie komponenty środowiska, jak gleby i środowisko gruntowo-wodne (oddziaływanie bezpośrednie), a także – pośrednio – na krajobraz (środowisko wizualne). Pośredni wpływ na szatę roślinną oraz na zwierzęta można pominąć, gdyż na obszarach objętych projektem Planu nie występują te cenne obiekty przyrodnicze, w tym chronione siedliska przyrodnicze oraz stanowiska chronionych gatunków roślin i zwierząt.

W projekcie Planu dopuszczono możliwość lokalizowania - na obszarach nim objętych – urządzeń lub ich zespołów wytwarzających energię ze źródeł energii odnawialnej, o łącznej mocy zainstalowanej nie przekraczającej 100 kW, z zastrzeżeniem, że w odniesieniu do elektrowni wiatrowych: zakazuje się ich sytuowania w zasięgu strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego, ich moc nie może być większa niż moc mikroinstalacji w rozumieniu legalnej definicji z ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. 2020 r. poz. 261, z późn. zm.), dopuszcza się ich sytuowanie wyłącznie na budynkach oraz ich wysokość nie może przekroczyć 30% wysokości budynku, na którym elektrownia wiatrowa będzie sytuowana.

W analizowanym projekcie wskazano do ochrony poszczególne zidentyfikowane stanowiska archeologiczne. Ochronie, a ściślej – kształtowaniu walorów krajobrazowych, służyć z kolei będą ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy i jej rozplanowania (dopuszczalne wysokości budynków, formy dachów, linie zabudowy, kolorystyka elewacji, dopuszczalne materiały budowlane oraz formy ogrodzeń), a na obszarze nr 5 – ustalenia dotyczące ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego – strefa „U” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych. Dla wsi Kurowice w projekcie Planu ustanowiono również strefę „K” ochrony krajobrazu kulturowego. Na obszarach objętym projektem Planu nie zidentyfikowano dotychczas dóbr kultury współczesnej.

Jeśli chodzi o charakter oddziaływań na środowisko, to w przypadku realizacji ustaleń analizowanego projektu Planu wymienić można oddziaływania długotrwałe (a nawet trwałe), polegające w szczególności na zmianie struktury przyrodniczej obszarów, tj. przyroście terenów z zainwestowaniem technicznym, w tym z zabudową, oraz trwałą likwidacją warstwy glebowej na tych terenach. Z emisjami wytwarzanymi w okresie funkcjonowania układu osadniczego wiążą się z kolei oddziaływania długookresowe o charakterze permanentnym (oddziaływania permanentne), które podlegać też mogą okresowym wahaniom (np. wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza w okresach zimowych). Oddziaływania krótkotrwałe i średniookresowe wiązać się mogą z różnymi pracami budowlanymi i robotami ziemnymi (realizowanymi na nowych terenach przeznaczonych w projekcie Planu pod zainwestowanie). Nie będą to jednak (ze względu na skalę możliwych przedsięwzięć) oddziaływania znaczące.

Syntezę oddziaływania na środowisko wynikających z rozwiązań i ustaleń zapisanych w analizowanym projekcie Planu na poszczególne komponenty środowiska przedstawiono w tab. 1.

Tab. 1. Analiza oddziaływania na środowisko ustaleń projektu Planu.

Receptory oddziaływania	Kategoria oddziaływania	Źródło/przyczyny oddziaływania	Charakter oddziaływania	Ustalenia projektu Planu minimalizujące /ograniczające negatywne oddziaływanie
1. Rzeźba terenu	Lokalne przekształcenia powierzchni terenu; niwelacje	Wprowadzanie nowej zabudowy. Budowa nowych dróg, modernizacja dróg istniejących.	Trwałe – przekształcenia nieodwracalne.	Brak takich ustaleń.
2. Środowisko gruntowo-wodne	Lokalne przekształcenia	Wprowadzenie nowej zabudowy.	Okresowe – w czasie robót	Ograniczanie powierzchni

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

Receptory oddziaływania	Kategoria oddziaływania	Źródło/przyczyny oddziaływania	Charakter oddziaływania	Ustalenia projektu Planu minimalizujące /ograniczające negatywne oddziaływanie
i wodne	struktur hydro-geologicznych wierzchnich warstw gruntu (max do 3 m), bez istotnych skutków dla jakości i zasobów wód podziemnych i powierzchniowych Zajętość terenu – utwardzenie powierzchni gruntu – zmniejszenie czynnej powierzchni infiltracyjnej.	Budowa nowych i modernizacja istniejących dróg. Przeprowadzanie podziemnej infrastruktury technicznej.	budowlanych Trwałe – stabilizacja nowych stosunków gruntowo-wodnych wierzchnich warstw podłoża. Skumulowane - poprzez powiększenie istniejącego zainwestowania technicznego gruntu.	zabudowanej; określenie minimalnego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnej
3. Klimat	Lokalne przekształcenia warunków mikroklimatycznych (na znikomą skalę).	Wzrost utwardzonej powierzchni gruntu (zabudowa, drogi).	Trwałe. Skumulowane z oddziaływaniem całych układów osadniczych.	Ograniczanie powierzchni zabudowanej; określenie minimalnego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnej.
4. Powietrze atmosferyczne	Emisje zanieczyszczeń powietrza (na niewielką skalę).	Głównie systemy ogrzewania budynków. Ruch samochodowy (na niewielką skalę). Gospodarstwa rolne i chowu zwierząt.	Permanentne – okresowo zmienne (np. wyraźny wzrost oddziaływania w półroczu zimowym, zwłaszcza podczas występowania dni mroźnych).	Ustalenie wymogu stosowania mało emisyjnych mediów grzewczych oraz sprawnych systemów ogrzewania (o wysokiej sprawności spalania), a także niekonwencjonalnych sposobów ogrzewania. Określono ograniczenie dotyczące wielkości lokali usługowych lub produkcyjnych (max. wielkość powierzchni użytkowej). Zakazano prowadzenia aktywności uciążliwych dla

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

Receptory oddziaływania	Kategoria oddziaływania	Źródło/przyczyny oddziaływania	Charakter oddziaływania	Ustalenia projektu Planu minimalizujące /ograniczające negatywne oddziaływanie
				środowiska.
5. Klimat akustyczny	Emisja hałasu	Ruch samochodowy (niewielki).	Permanentne – zmienne krótkookresowe (oddziaływania chwilowe)	Ustalono kategorie terenów ze względu na dopuszczalny poziom hałasu. Określono ograniczenie dot. wielkości lokali usługowych lub produkcyjnych (maks. wielkość powierzchni usługowej). Zakazano prowadzenia aktywności uciążliwych dla środowiska.
6. Gleby (rolnicza przestrzeń produkcyjna)	Zajętość terenu Zniszczenie warstwy glebowej	Utwardzenie powierzchni gruntu w wyniku zainwestowania technicznego (zabudowa drogi, miejsca postojowe dla samochodów).	Trwałe – praktycznie nieodwracalne	Ograniczenie technicznego zainwestowania poprzez ustalenie minimalnej powierzchni terenu biologicznie czynnej. Maksymalne wskaźniki intensywności zabudowy.
7. Roślinność	Brak receptora (brak chronionych gatunków lub siedlisk przyrodniczych w zasięgu bezpośredniego oddziaływania).			
8. Zwierzęta	Brak receptora (brak chronionych gatunków w zasięgu bezpośredniego oddziaływania).			
9. Środowisko kulturowe (układ historyczny osadnictwa, charakter zabudowy, zabytki archeologiczne).	Zaburzenie historycznie ukształtowanych układów przestrzennych i charakteru zabudowy. Zniszczenie zabytków archeologicznych.	Wprowadzenie nowej zabudowy lub modernizacja istniejącej. Znaczna rozbudowa układów przestrzennych wsi. Wprowadzenie nowych elementów układu komunikacyjnego.	Trwałe – praktycznie nieodwracalne.	Odwołanie się do przepisów odrębnych dot. ochrony zabytków i dziedzictwa kulturowego. Wyznaczenie strefy „U” ochrony konserwatorskiej układu przestrzennego, strefy „K” ochrony krajobrazu kulturowego oraz ustalenie zasad

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

Receptory oddziaływania	Kategoria oddziaływania	Źródło/przyczyny oddziaływania	Charakter oddziaływania	Ustalenia projektu Planu minimalizujące /ograniczające negatywne oddziaływanie
		Prace ziemne podczas budowy.		zagospodarowania (w tym kształtowania zabudowy) w tej strefie. Określenie wymaganych parametrów architektonicznych budynków i ogrodzeń (formy dachów, maksymalne wysokości, kolorystyka, dopuszczalne materiały).
10. Walory dóbr współczesnego środowiska kulturowego	Brak receptora (brak takich walorów).			
11. Dobra materialne	Szkody górnicze	Podziemna eksploatacja rud miedzi.	Trwałe lub chwilowe.	Uzupełnienie pustek poeksploatacyjnych skałą płoną.
12. Człowiek jako jednostka biologiczna (zdrowie i życie ludzi)	Emisje zanieczyszczeń do środowiska (powietrza, gruntu, wód; wpływ na klimat akustyczny).	Nowe zainwestowanie; powiększenie terenów zainwestowanych technicznie, w szczególności zabudowanych.	Pośrednie – poprzez oddziaływanie na pozostałe komponenty środowiska).	Zakaz wprowadzania aktywności uciążliwych dla środowiska i inne ograniczenia wymienione w pkt. 2, 3, 4 i 5.

10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.

Niniejsza prognoza wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem Planu. W trakcie tych prac dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych) oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Przyjęte w projekcie Planu rozwiązania pozwalają, spośród rozważanych rozwiązań alternatywnych, na zrównoważony rozwój wsi, tj. uwzględniający potrzebę rozwoju struktury funkcjonalno-przestrzennej, jak i konieczność ochrony lokalnych zasobów środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

Z przeprowadzonej w niniejszej prognozie oceny wpływu ustaleń projektu Planu na środowisko wynika, że urzeczywistnienie tych regulacji nie wpłynie znacząco negatywnie na cenne zasoby środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobraz oraz jakość życia mieszkańców zarówno wsi, jak i całej gminy Jerzmanowa.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w projekcie Planu przyjęto najlepsze, z punktu widzenia potencjalnego wpływu na środowisko, z rozpatrywanych rozwiązań przestrzennych.

11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.

Prognozowany negatywny wpływ na środowisko ustaleń projektu Planu w przypadku ich realizacji jest nieznaczący i ograniczony czasowo. Negatywne oddziaływania na środowisko wystąpią głównie na etapie prowadzenia prac budowlanych. Długoterminowe i permanentne oddziaływanie na środowisko, związane z funkcjonowaniem planowanego w projekcie Planu zagospodarowania, polegające na emisji zanieczyszczeń powietrza (z systemów ogrzewania i dróg) oraz wód i gleb (odpady i ścieki) również nie będzie znaczące. Bowiem w projekcie Planu zawarto regulacje, których celem jest zminimalizowanie i ograniczenie tych negatywnych influencji, w tym m.in. zapisy dotyczące konieczności ochrony zasobów wód podziemnych i powierzchniowych (np. poprzez regulacje dotyczące gospodarki wodno-ściekowej) oraz powietrza atmosferycznego (m.in. zalecenia dotyczące wprowadzenia proekologicznych systemów ogrzewania). Odnosnie niekorzystnego oddziaływania na przyrodę ze strony planowanego zagospodarowania stwierdza się, że w granicach obszarów projektu Planu nie zidentyfikowano dotychczas cennych siedlisk przyrodniczych ani stanowisk chronionych gatunków, roślin, grzybów lub zwierząt. Nie ma zatem potrzeby wskazywania działań kompensujących negatywne oddziaływania.

12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.

Informacje wstępne. Podstawa prawna. Metoda opracowania.

Projektem Planu objęto 7 osobnych obszarów położonych w północnej części gminy Jerzmanowa, w obrębach Jaczów (obszar nr 7), Kurowice-Modła (obszar nr 4, 5 i 6), oraz Smardzów (obszar nr 1, 2 i 3) o łącznej powierzchni 82,18 ha. Analizowany projekt Planu

zmienia dotychczas obowiązujący na ww. obszarach miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa – Uchwała Nr XLII/276/2010 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 19 kwietnia 2010 r.

Obszary projektu Planu nie są ze sobą szczególnie powiązane i nie stanowią też (razem i każdy z osobna) domkniętych układów funkcjonalnych; są jedynie częściami istniejących układów osadniczych wsi – jako ich dopełnienie lub kontynuacja rozwoju przestrzennego. Obszar nr 7 – jego zachodnia część (wieś Jaczów) i w nieznacznym stopniu obszar nr 4 – jego część wschodnia (wieś Kurowice) są w części zabudowane, i to przeznaczenie tych zabudowanych terenów adaptowano w analizowanym projekcie Planu. Większość terenów zachowała swoje przeznaczenie z planu obowiązującego, głównie użytkowanie rolnicze, gdyż znaczna część wnioskowanych do zmiany przeznaczenia gruntów rolny na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, nie otrzymała zgody Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Analizowany projekt Planu stanowi narzędzie realizacji polityki przestrzennej gminy określonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jerzmanowa, a przyjęte w nim rozwiązania nie naruszają ustaleń Studium (jak to wymaga ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Prognozę wykonano w pełnym zakresie, jaki określony został w art. 51 ust. 2 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* oraz z uwzględnieniem art. 52 ust. 1 i 2 ww. ustawy. Ponadto uwzględniono postanowienia właściwych organów dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko.

Charakterystyki stanu środowiska dokonano na podstawie wizji w terenie i z uwzględnieniem informacji – zarówno własnych, jak i zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym oraz w innych materiałach. Ocenę oddziaływania na środowisko przeprowadzono analizując poszczególne (istotne z punktu widzenia wpływu na środowisko) ustalenia i rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne zawarte w projekcie dokumentu, w konfrontacji z charakterem (walorami i wrażliwością) elementów środowiska przyrodniczego występujących na obszarze projektu Planu i w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

Jedną z metod analizy skutków realizacji ustaleń projektu Planu jest, wynikająca z *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, ocena

zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy. Badania stanu jakości środowiska i zachodzących w nim zmian mogą być prowadzone w rejonie obszaru projektu Planu w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Istniejący i planowany charakter zagospodarowania na obszarach projektu Planu - głównie zabudowa mieszkaniowa i usługowa z ewentualnym niewielkim udziałem innych aktywności gospodarczych - nie powinien stanowić źródła znaczących negatywnych oddziaływań na środowisko. Nie ma zatem potrzeby tworzenia dodatkowych rozwiązań w tym względzie.

Oddziaływania transgraniczne

Obszary objęte projektem Planu znajdują się w stosunkowo dużej odległości od granicy państwa. Ewentualne niekorzystne influencje są nieznaczące i będą miały charakter lokalny. Zatem oddziaływania o charakterze transgranicznym nie będą miały w takim przypadku miejsca.

Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektu planu.

Brak realizacji ustaleń projektu Planu wpłynie w sposób mało znaczący na zmianę dotychczasowego stanu jakości środowiska. Zaniechanie realizacji ustaleń projektu Planu, a tym samym realizacja ustaleń obowiązującego Planu, utrudniłoby natomiast dalszy, racjonalny rozwój przestrzenny omawianych obszarów gminy Jerzmanowa.

Urzeczywistnienie regulacji zawartych w analizowanym projekcie Planu pozwoli na pewne uporządkowanie i rozwój struktury funkcjonalno-przestrzennej obszarów nim objętych w kierunku zgodnym z oczekiwaniami lokalnej społeczności. Realizacja ustaleń projektu Planu przyczyni się także m.in. do zapewnienia odpowiednich standardów zamieszkiwania na nowych terenach osadniczych oraz ochrony środowiska, dziedzictwa kulturowego i ładu przestrzennego. Bowiem w projekcie Planu zawarto dość szczegółowe - bardziej precyzyjne niż w obowiązującym Planie - zapisy regulujące m.in. kwestie: ochrony cennych zasobów środowiska (w szczególności środowiska kulturowego i krajobrazu), parametrów i wskaźników zabudowy oraz zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Charakterystyka środowiska i jego stanu. Identyfikacja potencjalnych receptorów oddziaływania ustaleń projektu Planu.

Charakterystykę obszarów projektu Planu oraz uwarunkowań przyrodniczych występujących na nim i w jego sąsiedztwie przedstawiono poniżej:

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

- Pod względem fizyczno-geograficznym wszystkie 7 obszarów objętych projektem Planu należy do mikroregionu Grzbietu Dalkowskiego. Grzbiet ten stanowi część Wzgórz Dalkowskich będących zdenudowanym i zaburzonym glacitektonicznie wałem moreny czołowej.
- Rzeźba terenu na większych obszarach jest względnie urozmaicona (krajobraz pagórkowaty lub falisty); spadki terenu zawierają się w przedziale 5-10%.
- Starsze podłoże obszarów budują osady permu (czerwony spągowiec i cechsztyń) oraz triasu (pstry piaskowiec). Na kontakcie utworów cechsztyńskich i czerwonego spągowca występuje okruszcowanie rudami miedzi (łupki miedzionośne). Permskie i triasowe utwory pokrywają osady trzeciorzędowe (iły, piaski lub mułki) o miąższości sięgającej 300 m. Na osady czwartorzędowe na obszarach objętych zmianą planu składają się utwory lodowcowe, zbudowane głównie z gliny zwałowej lub piasków i żwirów, pokryte miejscami utworami lessowymi, tworząc podłoże o zmiennej przepuszczalności, przez co środowisko gruntowo-wodne jest tu w różnym stopniu odporne na infiltrację i migrację zanieczyszczeń.
- Przestrzeń rolnicza w przewadze wyróżnia się wysokimi walorami produkcyjnymi – przeważają grunty klasy II-III, ale występują także enklawy gleb IV, a nawet V i VI klasy. Wierzchnie warstwy podłoża gruntowego decydują o warunkach siedliskowych (m.in. wspomniane wysokie walory rolniczej przestrzeni produkcyjnej) oraz budowlanych, które uznać tu można za średnio-korzystne.
- Ze starym mezozoicznym podłożem wiążą się z kolei złoża rud miedzi oraz innych surowców towarzyszących – soli kamiennej, anhydrytów oraz pierwiastków metalicznych: srebra, cynku, ołowiu, kobaltu, niklu, wanadu i molibdenu. Występuje także siarka i selen.
- Obszary objęte projektem Planu leżą w zasięgu udokumentowanego złoża rud miedzi „Głogów Głęboki-Przemysłowy” oraz w granicach ustalonych dla eksploatacji tego złoża - wyznaczonych koncesją nr 16/2004 z dn. 25.11.2004 r. - terenu i obszaru górniczego „Głogów Głęboki-Przemysłowy”. Złoże to nie jest obecnie eksploatowane, ale przedsiębiorca górniczy planuje rozpoczęcie wydobywania.
- Złoża kruszywa udokumentowano w sąsiedztwie, ale poza granicami obszarów objętych projektem Planu (najbliższe złożo „Smardzów” – obszary nr 2 i 3).
- Pod względem klimatycznym obszary objęte projektem Planu należą do rejonu o średnich wpływach oceanicznych ze słabo zaznaczonym modyfikującym wpływem

gór, przejawiającym się zasięgiem fenu (według regionalizacji klimatycznej W. Okołowicza).

- Pod względem hydrograficznym omawiane obszary znajdują się w bezpośredniej zlewni rzeki Odry w dwóch subzlewniach: Biegnicy (obszar nr 4, 5 i 6) oraz Sępólna (pozostałe obszary).
- Potencjalną szatę roślinną obszarów projektu Planu tworzą grądy środkowo-europejskie (*Galio silvatici-Carpinetum*), odmiany śląsko-wielkopolskiej, formy niżowej i serii żyznej, lokalnie – ubogiej. W wyniku wielowiekowej działalności rolniczej i wylesienia te pierwotne zbiorowiska roślinne zostały radykalnie przekształcone – ekosystemy leśne zastąpiły agrocenozy lub ekosystemy osadnicze.
- Na obszarach objętych projektem Planu nie zidentyfikowano występowania chronionych siedlisk przyrodniczych lub stanowisk chronionych gatunków roślin, grzybów lub zwierząt.

Na obszarach objętych projektem Planu występują obiekty o walorach kulturowych – rozpoznane stanowiska archeologiczne. Ponadto strefą „U” ochrony konserwatorskiej układów przestrzennych objęto południowo-zachodnią część obszaru nr 5 oraz dla wsi Kurowice wyznaczono strefę „K” ochrony krajobrazu kultowego.

Stan istniejącego zagospodarowania i zagrożeń dla środowiska.

Główne istniejące zagrożenia dla środowiska oraz stan i jakość środowiska na obszarach projektu Planu przedstawiają się następująco:

- Źródłami potencjalnych negatywnych uciążliwości i zagrożeń dla środowiska na obszarach objętych projektem Planu są obecnie przede wszystkim: podziemna działalność górnicza, działalność rolnicza, gospodarstwa domowe, ruch pojazdów samochodowych oraz urządzenia infrastruktury technicznej.
- Potencjalne źródło zagrożenia – zwłaszcza dla ptaków – stanowią także istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia 20 kV, przecinające obszary nr 1, 2, 4 i 6. Nie jest to prawdopodobnie oddziaływanie znacząco negatywne, chociażby ze względu na fakt, iż z dostępnych informacji nie wynika, by przestrzeń powietrzna obszarów i ich sąsiedztwa była intensywnie wykorzystywana przez ptaki. Nie zidentyfikowano tu żadnego gatunku ptaka chronionego.
- Istniejące na obszarach nr 5 i 7 projektu Planu gospodarstwa domowe stanowią obecnie dominujące źródło emisji zanieczyszczeń powietrza i środowiska gruntowo-wodnego. W paleniskach domowych wykorzystuje się głównie paliwa

Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu mpzp. dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów i Kurowice, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy” w granicach gminy Jerzmanowa.

konwencjonalne, takie jak węgiel i koks, do których spalania stosuje się często technologie mało efektywne i generujące znaczące ilości zanieczyszczeń. Nie stwierdza się jednak przekroczenia norm stężeń zanieczyszczeń powietrza na rozpatrywanych obszarach.

- Niekorzystne oddziaływania ze strony gospodarstw domowych, znajdujących się na obszarach nr 5 i 7 projektu Planu, mogą być związane również z wytwarzanymi przez nie odpadami i ściekami; jeśli nie będą one w odpowiedni sposób gromadzone, magazynowane i utylizowane, mogą zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne. Ponadto niewłaściwe zabezpieczenie miejsc magazynowania odpadów, może doprowadzić do roznoszenia i zjadania nieczystości przez zwierzęta penetrujące układy osadnicze.
- Wpływ na środowisko ma także cmentarz znajdujący się na południe od obszaru nr 7 projektu Planu. Oddziaływanie tego cmentarza dotyczy przede wszystkim środowiska gruntowo-wodnego, przy czym nie jest ono znacząco negatywne. Niemniej ma istotny wpływ na możliwości zagospodarowania terenów położonych w sąsiedztwie cmentarza (strefy sanitarne 50. i 150 m, obejmujące swoim zasięgiem południową część wymienionego obszaru).
- Źródła negatywnych oddziaływań na środowisko związane są także z istniejącym – na większości obszarów projektu Planu – zagospodarowaniem rolniczym. Niewłaściwe gospodarowanie na terenach rolnych może wiązać się z emisją amoniaku ze stosowanych na polach nawozów sztucznych i obornika. Ponadto niewłaściwie składowane nawozy (na polach), w tym zwłaszcza gnojowica, mogą zanieczyszczać środowisko gruntowo-wodne. Źródło zagrożeń stanowić może także praktykowane dość często (wiosną i jesienią) wypalanie traw lub odpadów ogrodowych, w efekcie czego zanieczyszczane jest powietrze.
- Negatywny wpływ na stan środowiska obszarów objętych projektem Planu ma także ruch pojazdów samochodowych, stanowiący źródło emisji zanieczyszczeń powietrza i hałasu. Uciążliwości te nie są jednak szczególnie odczuwalne w rejonach obszarów objętych analizowanym projektem Planu, gdyż obszary te leżą z dala od dróg przenoszących większe potoki ruchu.
- Obecnie w nieznacznym stopniu źródłem negatywnego wpływu na środowisko obszarów objętych projektem Planu jest podziemna eksploatacja złóż rud miedzi. Skutki prowadzonej eksploatacji, objawiające się w postaci wpływów górniczych: bezpośrednich (deformacji ciągłych powierzchni w formie obniżenia terenu, nachyleń,

krzywizn, poziomych przemieszczeń i odkształceń), pośrednich (obniżen terenu spowodowanych odwodnieniem górotworu) i dynamicznych (drgań generowanych wstrząsami górniczymi), odczuwalne są także na obszarach objętych projektem Planu. Skutki te mogą stać się bardziej odczuwalne w przyszłości, gdyż przedsiębiorca górniczy planuje eksploatację złoża rud miedzi „Głogów Głęboki-Przemysłowy”, w zasięgu którego leżą obszary projektu Planu.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i krajowym.

Ochrona środowiska jest realizowana w Polsce poprzez odpowiednie akty prawne, w tym ustawy i rozporządzenia. Jest to częściowo wynikiem celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym.

Sporządzając projekt Planu kierowano się także zasadą zrównoważonego rozwoju - między innymi wyznaczając nowe tereny rozwojowe (m.in. mieszkalnictwo, usługi), tak aby umożliwić dalszy rozwój wsi. Jednocześnie dopuszczając w projekcie Planu możliwość zagospodarowania poszczególnych terenów, wzięto pod uwagę uwarunkowania przyrodnicze oraz potrzebę utrzymywania odpowiedniego stanu środowiska, a także zachowania zidentyfikowanych tu walorów przyrodniczych, krajobrazowych i kulturowych. Regulacje zawarte w projekcie Planu uwzględniają - w możliwym zakresie - cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, krajowym, a także lokalnym.

Analiza ustaleń projektu Planu i ocena ich oddziaływania na środowisko.

W wyniku realizacji ustaleń projektu Planu, na obszarach nim objętych powiększy się - w odniesieniu do stanu z obowiązującego Planu - areał terenów zainwestowanych, z których funkcjonowaniem i użytkowaniem związane są negatywne oddziaływania na środowisko, np.: emisje ścieków, odpadów czy zanieczyszczeń powietrza. Budowa planowanych obiektów, budynków i dróg spowoduje także lokalne zmiany w krajobrazie oraz w środowisku gruntowo-wodnym. Zmiany te dotyczą jednak niewielkiej części terenów, gdyż większość terenów zachowała swoje przeznaczenie z planu obowiązującego, głównie użytkowanie rolnicze. Bowiem znaczna część wnioskowanych do zmiany przeznaczenia gruntów rolny na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie otrzymała zgody Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi.

Tereny, które taką zgodę otrzymały (na obszarze 1 i części obszaru nr 2 w Smardziowie oraz na części obszaru nr 4 w Kurowicach), przeznaczone zostały dla rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z mniejszym lub większym udziałem zabudowy o innym

przeznaczeniu, tj. dla prowadzenia działalności usługowej, a w znacznie mniejszym stopniu wytwórczej lub rolniczej. Najmniejszy udział nierolniczych funkcji gospodarczych towarzyszących zabudowie mieszkaniowej ustalono na jednostkach terenowych kategorii „MN”, z zastrzeżeniem, że dopuszczona działalność gospodarcza ma mieć charakter nieuciążliwy. Zapisane bowiem w ustaleniach odnoszących się do poszczególnych kategorii przeznaczenia terenów dopuszczalne maksymalne powierzchnie użytkowe budynków lub lokali przeznaczonych na określone formy działalności gospodarczej, ograniczają możliwość prowadzenia tam tych aktywności na większą skalę, co nie jest bez znaczenia z punktu widzenia oddziaływania na środowisko.

Oddziaływanie na środowisko planowanego zagospodarowania terenów przejawiać się może w emisjach: zanieczyszczeń powietrza, ścieków oraz odpadów stałych. Jeśli chodzi o emisje zanieczyszczeń powietrza, to pochodzić one mogą w szczególności z systemów ogrzewania. Obecnie to źródło emisji ma największy udział w gminie (podobnie jak w większości obszarów kraju) i wynika z dominacji stosowania paliwa stałego (głównie węgla) w przestarzałych paleniskach. W projekcie Planu ustalono zatem nakaz stosowania wyłącznie małoemisyjnych (o emisjach nie większych niż wynikających z ogrzewania gazem) lub bezemisyjnych systemów ogrzewania, w tym niekonwencjonalnych. Realizacja tego ustalenia winna przyczynić się do spadku ilości emitowanych do powietrza zanieczyszczeń także z już istniejących lokalnych palenisk.

Oдноśnie wytwarzania ścieków komunalnych w projekcie Planu nakazano odprowadzanie ich do komunalnych systemów kanalizacji, nie dopuszczając możliwości rozwiązań indywidualnych. Oдноśnie postępowania z ewentualnymi ściekami innymi niż komunalne, a także z odpadami stałymi, odwołano się do przepisów odrębnych.

Szczególnym charakterem wpływu na otaczające środowisko wyróżniają się cmentarze. Oddziaływanie cmentarza dotyczy przede wszystkim środowiska gruntowo-wodnego, dlatego też w strefach ochronnych (sanitarnych), jakie ustawowo obowiązują wokół takich obiektów, zakazuje się w szczególności realizacji ujęć wody przeznaczonej do konsumpcji oraz budowy zbiorników z taką wodą, a w zasięgu 50 m strefy od granic cmentarza obowiązuje także zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, zakładów produkcji artykułów żywnościowych, zakładów zbiorowego żywienia oraz magazynów żywności. Te wskazane strefy sanitarne obejmują jedynie południową część obszaru nr 7. W przyszłości zagrożenie sanitarne ze strony cmentarza powinno maleć, jeśli rozpowszechniać się będą pochówki urnowe (a taką tendencję można już obecnie zaobserwować).

Obszary objęte projektem Planu leżą w zasięgu obszaru górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”, w którym nie jest jeszcze prowadzona podziemna działalność górnicza, ale istnieje taka możliwość, zgodnie z odpowiednią koncesją na eksploatację złoża rud miedzi. Eksploatacja ta może oddziaływać na powierzchnię terenu i wywoływać określone skutki, tj. wpływy od eksploatacji górniczej (wpływy bezpośrednie – deformacyjne ciągłe gruntu oraz wpływy pośrednie - wstrząsy górnicze). Mają one – jako uwarunkowania – istotny wpływ na zagospodarowanie „powierzchniowe”, zwłaszcza na zabudowę i liniowe elementy infrastruktury technicznej. W związku z tym w projekcie Planu określono odpowiednie ustalenia ochronne, polegające m.in. na dopuszczeniu do zagospodarowania pustek poeksploatacyjnych poprzez ich wypełnienie masami skalnymi powstającymi – jako odpad – w wyniku urobku rud miedzi.

W omawianym projekcie Planu określono wskaźnik minimalnego udziału powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni pojedynczej nieruchomości na poziomie 30-40%. Zachowanie tej powierzchni ogranicza bowiem utwardzanie gruntu, z czym wiąże się pomniejszenie czynnej powierzchni infiltracyjnej oraz zasięgu rodzimej warstwy glebowej (tu w znacznej części o wysokich walorach produkcyjnych). Wskaźnik ten jest zatem istotny dla określenia skali oddziaływania ustaleń projektu Planu, w szczególności na takie komponenty środowiska, jak gleby i środowisko gruntowo-wodne (oddziaływanie bezpośrednie), a także – pośrednio – na krajobraz (środowisko wizualne). Pośredni wpływ na szatę roślinną oraz na zwierzęta można pominąć, gdyż na obszarach objętych projektem Planu nie występują cenne zasoby środowiska, w tym chronione siedliska przyrodnicze oraz stanowiska chronionych gatunków roślin i zwierząt.

Źródła negatywnych oddziaływań na środowisko związane są także z istniejącym na obszarze projektu Planu zagospodarowaniem rolniczym. Zagrożenia stwarzać może praktykowane dość często (wiosną i jesienią) wypalanie traw lub odpadów ogrodowych, w efekcie czego zanieczyszczane jest powietrze.

Odnosnie charakteru oddziaływań na środowisko, w przypadku realizacji ustaleń analizowanego projektu Planu wymienić można oddziaływania długotrwałe (a nawet trwałe), polegające w szczególności na zmianie struktury przyrodniczej obszarów, tj. przyroście terenów z zainwestowaniem technicznym, w tym z zabudową, oraz trwałą likwidacją warstwy glebowej na tych terenach. Z emisjami wytwarzanymi w okresie funkcjonowania układu osadniczego wiążą się z kolei oddziaływania długookresowe o charakterze permanentnym (oddziaływania permanentne), które podlegać też mogą okresowym wahaniom (np. wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza w okresach zimowych).

Oddziaływania krótkotrwałe i średniookresowe wiązać się mogą z kolei z różnymi pracami budowlanymi i robotami ziemnymi (realizowanymi na nowych terenach przeznaczonych w projekcie Planu pod zainwestowanie). Nie będą to jednak (ze względu na czas i skalę możliwych przedsięwzięć) oddziaływania znaczące.

Załącznik nr 1

do prognozy oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów, Kurowice-Modła i Smardzów, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy”, w granicach gminy Jerzmanowa.

OŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn. zm.) **oświadczam**, że jako osoba kierująca zespołem autorów opracowujących *prognozę oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obszarów we wsiach Jaczów, Kurowice-Modła i Smardzów, położonych w granicach terenu górniczego „Głogów Głęboki - Przemysłowy”, w granicach gminy Jerzmanowa*, spełniam wymagania art. 74 a ust. 2 pkt 2 ww. ustawy.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Kierujący zespołem autorów

mgr inż. arch. Marek Wiland