

MASZ LAS LUB GRUNT DO ZALESIENIA I CHCESZ GO SPRZEDAĆ ?

Twój grunt przylega do terenu Lasów Państwowych lub znajduje się w pobliżu gruntów LP?

1

Sprawdź w zasięgu
jakiego nadleśnictwa
znajduje się grunt,
ustal numer
działki ewidencyjnej.

2

Sprawdź czy las/grunt
spełnia warunki.
Skontaktuj się
z nadleśnictwem,
przedstaw ofertę
sprzedaży.

3

Nadleśnictwo oceni
przydatność
oferowanego gruntu
i zleci rzeczoznawcy
wycenę wskazanej
działki oraz zaproponuje
cenę nabycia.



Kupując nowe grunty, Lasy Państwowe realizują założenia Krajowego Programu Zwiększania Lesistości, opracowanego przez Instytut Badawczy Leśnictwa.



Do 2050 roku lesistość Polski zwiększy się do 33%, tym samym zwiększy się bezpieczeństwo klimatyczne kraju.



RDLP we Wrocławiu

Nadleśnictwo Głogów jest zainteresowane zakupem lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia.

Właścicieli gruntów, zainteresowanych zbyciem nieruchomości, prosimy o złożenie stosownej oferty do nadleśnictwa, w którego zasięgu terytorialnym się ona znajduje.

Na stronie https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy_sprawdz_w_zasiegu_administracyjnym_ktorego_nadleśnictwa_leży_Twoja_nieruchomość.

Dla ułatwienia udostępniamy poniżej do pobrania proponowany wzór takiej oferty z minimum informacji, które na tym etapie są nam potrzebne.

Osoby zainteresowane sprzedażą lasu zapraszamy do kontaktu z Nadleśnictwem Głogów pod numerem telefonu tel. 76 836 59 93 od poniedziałku do piątku w godz. 7.00-15.00

W dalszej kolejności nadleśnictwo rozpatruje wniosek analizując formalnoprawne aspekty możliwości nabycia gruntu. Oceniamy też celowość nabycia nieruchomości w kontekście przydatności gruntu dla prowadzenia gospodarki leśnej. Powyższą ocenę wykonamy w oparciu o dane z wniosku.

Stan własności nieruchomości, jej obciążenia i inne dane ocenimy według danych zawartych w Elektronicznej Księdze Wieczystej na <https://ekw.ms.gov.pl>. Upewnij się, że dane tam przedstawione są aktualne.

Jeśli zajdzie taka potrzeba poprosimy właściciela o uzupełnienie dokumentacji.

W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku do dalszego procedowania potrzebne będą:

- a. aktualny wypis z ewidencji gruntów,
- b. aktualny wyrys z mapy ewidencyjnej,
- c. aktualne zaświadczenie z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- d. wycena nieruchomości sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego lub oświadczenie zbywcy o pokryciu kosztów sporządzenia wyceny nieruchomości przez rzeczoznawcę majątkowego w razie wycofania się zbywcy z transakcji po zleceniu tej wyceny przez nadleśnictwo.

Nabycie nieruchomości może dojść do skutku po uzyskaniu przez nadleśniczego stosownej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych.

.....
.....
.....
Tel.

(dane wnioskodawcy/ów)

Nadleśnictwo Głogów
ul. Sikorskiego 54
67-200 Głogów

Jestem / Jesteśmy właścicielem / współwłaścicielami następujących działek:

Lokalizacja działki:.....

(gmina, obręb , nr działki / działek)

Użytek/ki i ich powierzchnia:.....

Przeznaczenie: las./ grunt przeznaczony do zalesienia w mpzp./ grunt przeznaczony do zalesienia zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy¹

Nr księgi wieczystej:

Zwracam / Zwracamy się z pytaniem czy Nadleśnictwo jest zainteresowane zakupem w/w działek?

.....
(podpis właściciela / właścicieli)

¹ Niepotrzebne skreślić

