

ZARZĄDZENIE NR 0050.7.2019
WÓJTA GMINY JERZMANOWA
z dnia 8 stycznia 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz.994 ze zm.) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.2204 ze zm.) Wójt Gminy Jerzmanowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży z gminnego zasobu nieruchomości lokal użytkowy, którego wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

§ 2.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Jerzmanowa, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opis nieruchomości:

Lokal użytkowy

Obręb: Łagoszów Mały

Adres: Łagoszów Mały 2b

Nr działki: 169/4 o pow. 0,0433ha

Nr KW: LE1G/00055724/2

Lokal położony jest na parterze budynku niemieszkalnego 2-lokalowego, w którego skład wchodzi: 5 pomieszczeń użytkowych, 2 wc, 2 natryski i 2 korytarze. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 103,40 m².

Z własnością lokalu związany jest udział 546/1000 części w nieruchomości wspólnej objętej księgą wieczystą nr LE1G/00055724/2.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Jerzmanowa: lokal użytkowy znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem S.Ł.6MP- tereny dla zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz dla usług występujących zarówno łącznie, jak i samodzielnie.

Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w wysokości 546/1000 części w nieruchomości wspólnej wynosi: **98.000,00 zł.**

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) - 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu – do dnia **25 lutego 2019r.**

Nieruchomość jest przeznaczona do sprzedaży.