

**ZARZĄDZENIE NR 0050.114.2021  
WÓJTA GMINY JERZMANOWA**

z dnia 27 sierpnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych dzierżawy.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r., poz.1372) oraz Uchwały Nr V/33/2003 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 10 marca 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Jerzmanowa, zmienionej Uchwałą nr XV/73/2003 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 27 listopada 2003r., Uchwałą nr VIII/56/2007 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 13 kwietnia 2007r., Uchwałą nr XLIX/342/2014 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 12 czerwca 2014 r., Uchwałą nr XI/86/2015 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 16 września 2015 r., Uchwałą nr XIV/97/2019 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 25 września 2019 r. zarządzam, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do dzierżawy z gminnego zasobu nieruchomości, których wykaz stanowi załącznik do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Jerzmanowa, a ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy  
GMINY JERZMANOWA  
*[Podpis]*  
m. Lesław Golba

**Opis nieruchomości:**

**1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana**

Obręb: Jerzmanowa  
część działki nr: 547/124 o pow. dzierżawy 2,0519ha  
Numer księgi wieczystej - LE1G/00035704/0  
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy - tereny usług rekreacyjno-sportowych  
Cel umowy – zagospodarowanie na cele rolne, bez możliwości upraw wieloletnich.  
Okres umowy – 3 lata  
Wysokość czynszu dzierżawnego: 4,12 dt pszenicy  
Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny w 2 ratach: do 28 lutego za I półrocze, do 30 września za II półrocze  
Aktualizacja opłat – 2 razy w roku  
Nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy.

**2. Nieruchomość gruntowa niezabudowana**

Obręb: Jerzmanowa  
Nr działki: 547/170 o pow. 1,43ha  
Numer księgi wieczystej - LE1G/00030301/0  
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy - tereny usług rekreacyjno-sportowych  
Cel umowy – zagospodarowanie na cele rolne, bez możliwości upraw wieloletnich.  
Okres umowy – 3 lata  
Wysokość czynszu dzierżawnego: 3,22 dt pszenicy  
Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny w 2 ratach: do 28 lutego za I półrocze, do 30 września za II półrocze  
Aktualizacja opłat – 2 razy w roku  
Nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy

**3. Nieruchomość gruntowa niezabudowana**

Obręb: Jerzmanowa  
Nr działki: 547/22 o pow. 0,0696 ha  
Numer księgi wieczystej - LE1G/00030299/2  
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy - tereny usług rekreacyjno-sportowych  
Cel umowy – zagospodarowanie na cele rolne, bez możliwości upraw wieloletnich.  
Okres umowy – 3 lata  
Wysokość czynszu dzierżawnego: 0,13 dt pszenicy  
Termin wnoszenia opłat – czynsz płatny w 2 ratach: do 28 lutego za I półrocze, do 30 września za II półrocze  
Aktualizacja opłat – 2 razy w roku  
Nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy.