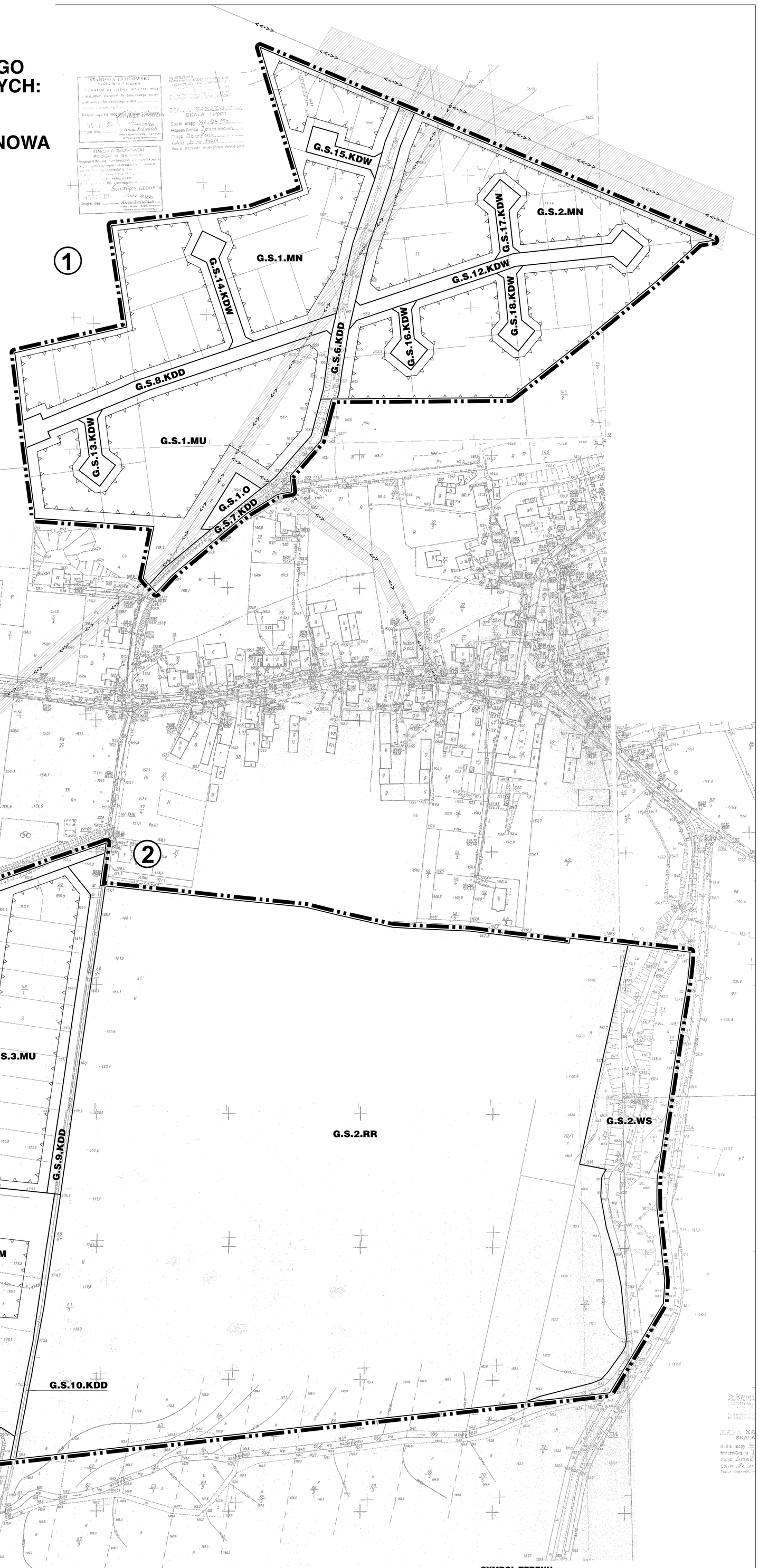
GMINA JERZMANOWA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH OBSZARÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: JACZÓW, KUROWICE-MODŁA I SMARDZÓW POŁOŻONYCH W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO "GŁOGÓW GŁĘBOKI-PRZEMYSŁOWY" W GRANICACH GMINY JERZMANOWA

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO NR 1

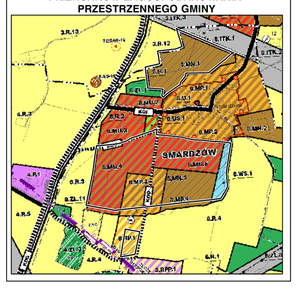
Obszary nr: 1, 2 i 3 w obrębie Smardzów



SKALA: 1: 1000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR _____ RADY GMINY JERZMANOWA Z DNIA _____2020 R.
ECOLAND BIURO URBANISTYCZNE 53-125 Wrocław al. Kasztanowa 8, tel/fax: (71) 341 28 54, 341 28 56
GMINA JERZMANOWA MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WYBRANYCH OBSZARÓW W OBRĘBACH GEODEZYJNYCH: JACZÓW, KUROWICE-MODŁA I SMARDZÓW POŁOŻONYCH W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO "GŁOGÓW GŁĘBOKI-PRZEMYSŁOWY" W GRANICACH GMINY JERZMANOWA
RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO NR 1 OBSZARY NR 1,2 I 3 OBRĘB GEODEZYJNY SMARDZÓW
GŁÓWNY PROJEKTANT DYREKTOR BIURA mgr inż. arch. MAREK WILAND WROCŁAW LIPIEC 2020
PROJEKTANCI: mgr inż. KATARZYNA DROBOT mgr inż. EDYTA JAWORSKA mgr inż. ALICJA WOJDA mgr inż. MARZENA WOLNY mgr inż. KAMIL ZALEWSKI WSPÓŁPRACA: KLAUDIA MEJNARTOWICZ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY



LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM NIEPOKRYWAJĄCA SIĘ Z GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ GMINY JERZMANOWA WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ JEJ LINIĄ ROZGRANICZAJĄCĄ TERENY
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA STYKOWA LINIA ZABUDOWY
- PUNKT ZMIANY RODZAJU LINII ZABUDOWY
- GRANICA STREFY, W ZASIĘGU KTÓREJ DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZOWANIE BUDOWLI ROLNICZYCH
- ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20kV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- (1) NUMER OBSZARU

SYMBOL TERENU

MU	TEREN DLA USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN	TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
RM	TEREN DLA ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
RP	TEREN DLA ZABUDOWY GOSPODARCZEJ W GOSPODARSTWIE ROLNYM ORAZ DLA BUDOWLI ROLNICZYCH
WS	TEREN DLA POWIERZCHNIOWYCH WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
WSR	TEREN DLA STAWÓW RYBNYCH I INNYCH ZBIORNIKÓW WODNYCH, SŁUŻĄCYCH WYŁĄCZNIE DLA POTRZEB ROLNICTWA
O	TERENY DLA PUNKTÓW SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH
RR	TEREN DLA UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
KDD	TERENY DLA DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
KDW	TERENY DLA DRÓG WEWNĘTRZNYCH

PEŁNE DEFINICJE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH ZAWARTE SĄ W CZĘŚCI TEKSTOWEJ PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA GRAFICZNE, INNE NIŻ SYMBOL TERENU I NUMER OBSZARU, ZLOKALIZOWANE POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM MAJĄ CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWIĄ USTALEŃ PLANU MIEJSCOWEGO

ELEMENTY RYSUNKU NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

- PROPONOWANE GRANICE PODZIAŁU NIERUC

PONIŻSZE INFORMACJE ZOSTAŁY PRZEDSTAWIONE W OPARCIU O OPRACOWANIE PROGNOZY WPŁYWÓW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ DLA POTRZEB SPORZĄDZANIA INFORMACJI O WPŁYWACH EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ (IWEG) DLA TERENÓW GÓRNICZYCH KGHM W OPARCIU O PROGNOZĘ OPRACOWANĄ DLA KONCESJI EKSPLOATACYJNYCH OD ROKU 2014

OBSZARY PLANU MIEJSCOWEGO POŁOŻONE SĄ W ZASIĘGU II STREFY SEJSMICZNEJ LGOM

OBSZARY PLANU MIEJSCOWEGO POŁOŻONE SĄ W ZASIĘGU I KATEGORII TERENU GÓRNICZEGO

0 50 100 200 300 400 500 600 700 800 m