

## **PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE**

**sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko  
(Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.)**

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy **Uchwały Nr LXIII/457/2023 Rady Gminy Jerzmanowa** z dnia 29 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych obrębów ewidencyjnych: **Bądzów, Gaiki-Potoczek i Jerzmanowa, położonych na terenach górniczych, położonych na terenach górniczych** (zwanego dalej projektem planu), którego sporządzanie zostało zainicjowane uchwałą Nr XXXVIII/291/2021 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 26 maja 2021 r. Projekt Planu dotyczył stworzenia możliwości lokalizacji farm fotowoltaicznych na obszarze Gminy Jerzmanowa.

Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą o udostępnianiu informacji i o ocenach) Wójt Gminy Jerzmanowa, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

1. Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
2. Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
  - a) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
  - b) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
  - c) zgłoszone uwagi i wnioski;
  - d) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
  - e) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Wójt Gminy Jerzmanowa przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

### **1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.**

Zgodnie z *ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach*, udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Wójta Gminy Jerzmanowa, które ukazały się: na stronie internetowej urzędu, na BIPie, na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy oraz w sołectwach: Zofiówka, Bądzów, Gaiki,

Jerzmanowa, Maniów i Potoczek) oraz w lokalnej prasie dnia 4 listopada 2021 r. Wójt podał tym samym do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na mocy ustawy *o udostępnianiu informacji i o ocenach* Wójt poinformował społeczeństwo o:

- 1) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa;
- 2) możliwości składania uwag i wniosków;
- 3) terminie i formie składania uwag i wniosków;
- 4) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków (jakim jest Wójt Gminy Jerzmanowa);
- 5) nie prowadzeniu postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w związku ze sporządzaniem planu miejscowego.

Dodatkowo Wójt zawiadomił o przystąpieniu do prac nad projektem Planu odpowiednie organy i instytucje wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w ustawach z nią powiązanych, a także inne organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarem lub zakresem projektu Planu. Wójt Gminy Jerzmanowa wystąpił również, na podstawie art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach, z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu (uzgodnienie WSI.411.481.2021.KM z dnia 8 grudnia 2021 r.);
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Głogowie (Postanowienie nr 93/21 z dnia 25 listopada 2021 r.).

W reakcji na zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu wpłynęły wnioski, które Wójt Gminy Jerzmanowa rozpatrzył, sporządzając projekt planu. Na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu, w terminie przewidzianym na składanie wniosków (do dnia 26 listopada 2021 r.) wpłynęły 2 wnioski.

Następnie udział społeczeństwa w procedurze sporządzania planu i przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został przez Wójta Gminy Jerzmanowa zapewniony na etapie wyłożenia projektu Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy i w sołectwach: Zofiówka, Bądzów, Gaiki, Jerzmanowa, Maniów i Potoczek)) zostały wywieszane obwieszczenia, a w prasie i na stronie internetowej urzędu opublikowane ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu - w dniach od 28 października 2022 r. do 21 listopada 2022 r. - projektu Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami - w dniu 2 listopada 2022 r.;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 5 grudnia 2022 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Wójt Gminy Jerzmanowa.

Na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu złożono 1 uwagę, którą Wójt Gminy Jerzmanowa uwzględnił.

W wyniku uwzględnienia uwagi ponowiono procedurę wyłożenia. Wójt poinformował o tym fakcie 29 grudnia 2022 r. poprzez obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na gminnej tablicy ogłoszeń oraz tablicach w poszczególnych sołectwach: Zofiówka, Bądzów, Gaiki, Jerzmanowa, Maniów, Potoczek, Jaczów, Łagoszów Mały, Kurowice, Smardzów, Modła, Kurów Mały, oraz w prasie i na stronie internetowej gminy opublikowano ogłoszenie, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu - w dniach od 9 stycznia 2023 r. do 30 stycznia 2023 r. - projektu Planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie Planu rozwiązaniami – w dniu 11 stycznia 2023 r.;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 13 lutego 2023 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Wójt Gminy Jerzmanowa.

Na etapie ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu nie złożono żadnej uwagi.

## **2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.**

Zgodnie z art. 42 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach* Wójt rozpatruje uwagi i wnioski do projektu planu zgłoszone przez społeczeństwo. W reakcji na ogłoszenie i obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu wpłynęły dwa wnioski. Jeden z nich został uwzględniony, a drugi uwzględniony w części. Dodatkowo poza terminem przeznaczonym na składanie wniosków wpłynęły 3 wnioski. 1 wniosek został uwzględniony, a 2 uwzględniono w części w trakcie sporządzania projektu planu.

Z kolei na etapie wyłożenia projektu planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu wpłynęła 1 uwaga, którą uwzględniono w całości.

Sporządzając projekt planu Wójt Gminy Jerzmanowa rozpatrzył także wnioski nadesłane przez instytucje i organy w reakcji na zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu. Sposób rozpatrzenia tych wniosków został przedstawiony w tabeli pt.: „*Wykaz wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*”, którą zawarto w § 12 pkt 4 dokumentacji prac planistycznych, sporządzonej na potrzeby omawianego planu miejscowego.

## **3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.**

W trakcie prac nad projektem Planu dokonano analizy istniejących uwarunkowań (w tym przyrodniczych, kulturowych i krajobrazowych) oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Wśród rozwiązań, dla których rozpatrywano rozwiązania alternatywne, należy przede wszystkim wymienić możliwość realizacji na przedmiotowych obszarach urządzeń fotowoltaicznych.

Z przeprowadzonej oceny wpływu ustaleń projektu Planu na środowisko wynika, że urzeczywistnienie tych regulacji nie powinno znacząco negatywnie wpłynąć na cenne zasoby środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobraz oraz jakość życia mieszkańców. Rozwiązania przyjęte w projekcie Planu zabezpieczają bowiem w możliwie maksymalny sposób dotychczasowe lokalne walory przyrodnicze i kulturowe.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w projekcie Planu przyjęto jednoznaczne rozwiązania, pozwalające na zrównoważony rozwój obszarów nim objętych.

**4. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.**

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem planu miejscowego. Propozycje innych ustaleń niż w analizowanym projekcie planu miejscowego przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu planu miejscowego, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

**5. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.**

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zaopiniował projekt planu miejscowego negatywnie, wnosząc uwagi dotyczące braku pełnej analizy i oceny wpływu planowanego w projekcie Planu zagospodarowania na środowisko przyrodnicze, w tym awifaunę. Uwzględniając uwagę treść Prognozy Oddziaływania na Środowisko została uzupełniona o w/w w możliwym zakresie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głogowie zaopiniował pozytywnie projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

**6. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.**

Obszary objęte projektem Planu znajdują się w znacznej odległości od granic państwa. Granica Polski z Republiką Federalną Niemiec rozciąga się w odległości ponad 75 km w kierunku zachodnim od granicy obrębu Jerzmanowa, a granica z Republiką Czeską w odległości ponad 85 km na południowy zachód od granicy omawianego obrębu. Ze względu na charakter i skalę planowanego zagospodarowania, nie jest prawdopodobne, aby na obszarach projektu Planu wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym. Nie przeprowadzono więc postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

**7. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.**

Ze względu na fakt, iż realizacja ustaleń planu miejscowego nie będzie w sposób znaczący oddziaływać na środowisko, analiza skutków realizacji ustaleń tego dokumentu może być przeprowadzana w ramach wynikającej z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, będącą elementem oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadzanej co najmniej raz w okresie kadencji rady gminy. Wydaje się, że taka częstotliwość przeprowadzania monitoringu jest wystarczająca. Przy sporządzaniu tego typu oceny, w ramach wypełnienia obowiązku nałożonego na Wójta Gminy Jerzmanowa przez art. 55 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (prowadzenie monitoringu skutków realizacji postanowień przyjętego dokumentu), należałoby zwrócić szczególną uwagę na realizację ustaleń projektu Planu w zakresie ochrony zasobów środowiska przyrodniczego - przede wszystkim cennego siedliska przyrodniczego i stanowisk chronionych gatunków zwierząt, a także zadrzewień i wód powierzchniowych płynących na obszarze nr 10 projektu Planu..

W przypadku planu miejscowego monitoring skutków realizacji jego ustaleń powinien być oparty na monitoringu prowadzonym m.in. na podstawie ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia i decyzji budowlanych. Wskaźniki, które mogą być zastosowane do celów monitorowania obejmują m.in. monitoring udziału powierzchni biologicznie czynnej.