

PODSUMOWANIE I UZASADNIENIE

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

(Dz. U. z 2023 r. poz. 1049, z późn. zm.)

Niniejsze podsumowanie i uzasadnienie dotyczy Uchwały Nr LXIV/467/2023 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów geodezyjnych: Bądzów, Gaiki-Potoczek, Jaczów, Jerzmanowa, Kurowice-Modła, Łagoszów Mały i Smardzów położonych na terenach górniczych (zwanego dalej projektem planu), którego sporządzenie zostało zainicjowane uchwałą Nr LI/368/2022 Rady Gminy Jerzmanowa z dnia 27 kwietnia 2022 r., opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 30 sierpnia 2023r. pod poz. 4805.

Zgodnie z art. 42 pkt 2 i art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej „ustawą o udostępnianiu informacji i o ocenach”) Wójt Gminy Jerzmanowa, w ramach prowadzonego postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, dołącza do przyjętego dokumentu:

- 1) Uzasadnienie zawierające informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.
- 2) Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informację, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:
 - a) ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
 - b) opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58 ww. ustawy;
 - c) zgłoszone uwagi i wnioski;
 - d) wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
 - e) propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

W związku z powyższym Wójt Gminy Jerzmanowa przedstawia następujące informacje i wyjaśnienia:

1. Informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Zgodnie z ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach, udział społeczeństwa w procedurze przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został zainicjowany ogłoszeniem i obwieszczeniem Wójta Gminy Jerzmanowa, które ukazały się: na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy oraz w sołectwach, w zasięgu których leżą obszary objęte projektem planu) oraz w lokalnej prasie

i na BIPie oraz stronie internetowej (dnia 4 sierpnia 2022 r.). Wójt podał tym samym do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu względem którego zostanie przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko. Jednocześnie na mocy ustawy *o udostępnianiu informacji i o ocenach* Wójt poinformował społeczeństwo o:

- 1) możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Gminy Jerzmanowa;
- 2) możliwości składania uwag i wniosków;
- 3) terminie i formie składania uwag i wniosków;
- 4) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków (jakim jest Wójt Gminy Jerzmanowa);
- 5) nie prowadzeniu postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w związku ze sporządzaniem planu miejscowego (ze względu na znaczne oddalenie obszarów objętych projektem planu od granic Polski).

Dodatkowo Wójt zawiadomił o przystąpieniu do prac nad projektem planu odpowiednie organy i instytucje wymienione w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* oraz w ustawach z nią powiązanych, a także inne organy i instytucje nie wymienione w ustawach, a związane z obszarami lub zakresem projektu planu. Wójt Gminy Jerzmanowa wystąpił również, na podstawie art. 53 *ustawy o udostępnianiu informacji i o ocenach*, z wnioskiem o uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Głogowie (otrzymano stosowne postanowienia w tej sprawie).

W reakcji na zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu wpłynęły wnioski, które Wójt Gminy Jerzmanowa rozpatrzył, sporządzając projekt planu. Na skutek ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu, w terminie przewidzianym na składanie wniosków wpłynęło 11 wniosków, z których 1 został uwzględniony, a pozostałe odrzucono.

Następnie udział społeczeństwa w procedurze sporządzania planu i przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko został przez Wójta Gminy Jerzmanowa zapewniony na etapie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu. Na tablicy informacyjnej (w Urzędzie Gminy i w sołectwach, w zasięgu których leżą obszary objęte projektem planu) zostały wywieszane obwieszczenia, a w prasie i na BIPie oraz stronie internetowej urzędu opublikowane ogłoszenia, które informowały o:

- 1) wyłożeniu do publicznego wglądu - w dniach od 26 stycznia 2023 r. do dnia 16 lutego 2023 r. - projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko;
- 2) organizacji dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami – w dniu 2 lutego 2023 r.;
- 3) możliwości składania uwag i wniosków;
- 4) terminie i formie składania uwag i wniosków (do dnia 2 marca 2023 r.);
- 5) organie właściwym do rozpatrzenia uwag i wniosków, jakim jest Wójt Gminy Jerzmanowa.

Na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu (w terminie przewidzianym na ich składanie) wpłynęła jedna uwaga, która została uwzględniona w całości. Uwzględnienie tej uwagi nie wiązało się z potrzebą ponawiania procedury planistycznej.

2. Informacje o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

Zgodnie z art. 42 pkt 1 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i o ocenach* Wójt rozpatruje uwagi i wnioski do projektu planu zgłoszone przez społeczeństwo. W reakcji na ogłoszenie i obwieszczenie o przystąpieniu do sporządzenia projektu planu wpłynęło 11 wniosków, z których tylko jeden dotyczył działki położonej w zasięgu jednego z obszarów objętych projektem planu. Wniosek ten został uwzględniony, pozostałych Wójt Gminy Jerzmanowa nie uwzględnił przy sporządzaniu projektu planu.

Z kolei na etapie wyłożenia projektu planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu wpłynęła 1 uwaga, którą uwzględniono w całości.

Sporządzając projekt planu Wójt Gminy Jerzmanowa rozpatrzył także wnioski (11) nadesłane przez instytucje i organy w reakcji na zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu. Sposób rozpatrzenia tych wniosków został przedstawiony w stosownej tabeli dokumentacji prac planistycznych, sporządzonej na potrzeby omawianego planu miejscowego.

3. Uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych.

W trakcie prac nad projektem planu dokonano analizy istniejących uwarunkowań na obszarach nim objętych oraz rozważano alternatywne możliwości ich wykorzystania i ochrony. Wśród rozwiązań przestrzennych, dla których rozpatrywano rozwiązania alternatywne, należy przede wszystkim wymienić utrzymanie możliwości zabudowania dotychczasowych terenów otwartych (przeznaczonych dla zabudowy w obowiązujących planach miejscowych, ale dotychczas niezabudowanych). Z przeprowadzonej oceny wpływu ustaleń projektu planu na środowisko wynika, że urzeczywistnienie tych regulacji nie powinno znacząco negatywnie wpłynąć na cenne zasoby środowiska przyrodniczego, kulturowego i krajobraz oraz jakość życia mieszkańców. Rozwiązania przyjęte w projekcie Planu zabezpieczają, bowiem w możliwie maksymalny sposób dotychczasowe lokalne walory przyrodnicze i kulturowe.

Dokument planistyczny, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, musi jednoznacznie przesądzać o przyjętych rozwiązaniach planistycznych, nie pozostawiając pola do dodatkowych interpretacji. Wobec tego w projekcie planu przyjęto jednoznaczne rozwiązania.

4. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko.

Prognoza oddziaływania na środowisko wykonywana była równocześnie z pracami nad projektem planu miejscowego. Propozycje innych ustaleń niż w analizowanym projekcie przekazywano bezpośrednio autorom tego projektu. Nie wprowadzano zatem w prognozie

oddziaływania na środowisko wytycznych oraz zaleceń do projektu planu miejscowego, gdyż były one analizowane i wprowadzane na bieżąco.

5. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu zaopiniował projekt planu miejscowego pozytywnie, bez uwag. Zwrócił przy tym uwagę na brak – wg Organu – jednoznacznego określenia w projekcie planu terenów podlegających ochronie przed hałasem. Uwagę tą uznano za bezzasadną.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Głogowie zaopiniował projekt planu miejscowego pozytywnie, bez uwag.

6. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone.

Obszary objęte projektem planu znajdują się w znacznej odległości od granic państwa. W związku z powyższym, a także ze względu na charakter i skalę planowanego zagospodarowania, nie jest prawdopodobne, aby na obszarach projektu planu wystąpiły oddziaływania na środowisko o charakterze transgranicznym. Nie przeprowadzono więc postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

7. Wyjaśnienie w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu.

Zgodnie z zaleceniami zawartymi w prognozie oddziaływania na środowisko skutki realizacji ustaleń uchwalonego planu na środowisko będą monitorowane poprzez:

- analizę i ocenę stanu poszczególnych komponentów środowiska, tj. powietrza, wód i gleb, a także stanu jakości klimatu akustycznego w oparciu o wyniki pomiarów uzyskanych w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska;
- analizę decyzji budowlanych - w zakresie przeznaczenia terenów oraz zasad i wskaźników ich zagospodarowania, w tym np. wyposażenia w infrastrukturę techniczną, co może przełożyć się na stan jakości środowiska;
- analizę ustaleń decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia - w przypadkach, w których wydanie takiej decyzji regulują przepisy odrębne.

Monitoring skutków realizacji postanowień planu, w zakresie oddziaływania na środowisko, może zostać przeprowadzony przy okazji sporządzania oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, będącej elementem oceny aktualności studium i planów miejscowych, przeprowadzanej co najmniej raz w okresie kadencji rady gminy (art. 32 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).